

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

W dniu roku w Poznaniu, pomiędzy Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym w Poznaniu Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Głogowskiej 131/133, 60-244 Poznań, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000067030, NIP 777-00-05-132, REGON: 639777685, kapitał zakładowy 459 451 500,00 zł, zwaną w treści umowy Zamawiającym, którą reprezentują:

1.

2.

a

.....,

zwanym w treści umowy Wykonawcą którą reprezentuje:

zwanym dalej pojedynczo „*Strong*” lub łącznie „*Stronami*”;

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego na podstawie art. 376 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1650) , została zawarta umowa następującej treści::

§ 1.**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z utrzymaniem w ciągłej czystości (przez wszystkie dni kalendarzowe w roku), taboru tramwajowego Zamawiającego oraz właściwym postępowaniem z wytworzonymi odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Utrzymanie czystości taboru tramwajowego, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie realizowane zgodnie z niniejszą umową, w tym stanowiącymi jej integralną część, szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 5), wykazem wykonywanych czynności (załącznik nr 1) oraz czynnościami niezbędnymi do wykonania przez pracowników obsługujących myjnie (załącznik nr 3).
3. W celu wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający udostępni wskazane w załączniku nr 3 do niniejszej umowy znajdujące się w jego posiadaniu myjnie mechaniczne.
4. Koszty związane z eksploatacją, przeglądami i naprawami wszystkich elementów składowych myjni, o których mowa w § 2 ust. 6 ponosi Wykonawca. W skład myjni wchodzi między innymi urządzenia takie jak: myjnie szczotkowe samojezdne i stacjonarne (przejazdowe) z urządzeniami peryferyjnymi np. agregaty ciśnieniowe, systemy i układy tzw. zamkniętego obiegu wody do zasilania myjni szczotkowych z układem demineralizacji, uzdatniania wody, reaktorem biologicznym itp. W przypadku awarii myjni mechanicznych, Wykonawca zapewnia wykonanie prac np. własnymi myjkami mobilnymi lub w inny sposób (np. mycie ręczne przy wykorzystaniu np. bieżącej wody, szczotek i środków myjących), zapewniający skuteczne umycie tramwaju - realizacja tylko w hali myjni. Stawka za umycie tramwaju, w przypadku realizacji mycia awaryjnego, nie ulega zmianie, w okresie realizacji tego mycia (liczona jak dla sprawnej myjni)
5. Bieżąca kontrola ilości i jakości wykonanych prac realizowana będzie przez upoważnionych pracowników Zamawiającego, którzy sporządzą protokół z kontroli. Sporządzony protokół będzie podstawą do zaliczenia lub nie zaliczenia wykonywanych prac oraz nałożenia ewentualnych kar umownych określonych w § 5 ust 2 umowy. Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć w bieżących kontrolach. W przypadku braku pracowników Wykonawcy podczas kontroli, wszelkie wątpliwości i kwestie sporne, co do jakości wykonania usługi, zostają rozstrzygnięte na korzyść Zamawiającego.
6. Doraźne kontrole czystości taboru przeprowadzane będą przez osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz Sanepid i inne podmioty wskazane przez Urząd Miasta Poznania. Wykonawca w ramach Umowy jest zobowiązany do zastosowania się do stwierdzonych uchybień i zaleceń wynikających z tych kontroli.

-
7. Wykonawca ma prawo uczestniczyć w zapowiedzianych bieżących i zapowiedzianych doraźnych kontrolach prowadzonych przez podmioty określone w niniejszym ust. 5 i 6 (o terminie zapowiedzianych kontroli, zostanie powiadomiony przez Zamawiającego, niezwłocznie po powzięciu wiedzy o kontroli).
Sporządzone notatki z kontroli stanowią podstawę do zaliczenia lub nie zaliczenia wykonywanych prac oraz nałożenia ewentualnych kar umownych.
 8. W przypadku powierzenia realizacji części przedmiotu umowy podwykonawcom Wykonawca odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.
 9. Wykonawca będzie wykonywać przedmiot umowy osobiście, z zastrzeżeniem ust. 10.
 10. Zakres usług, które Wykonawca będzie wykonywać poprzez podwykonawców:
 - 1) zbieranie i/lub przetwarzanie odpadów o kodach 13 05 03* i 20 03 06.Firmy podwykonawców realizujących powyższe zakresy usług wynikają z oferty Wykonawcy. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w art. 36b ust. 1a pzp. W przypadku sytuacji wskazanej w ust. 2 art. 36b pzp Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki lub kryteria selekcji w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 11. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
W szczególności Wykonawca odpowiada za zobowiązanie podwykonawców do przestrzegania postanowień niniejszej umowy przy wykonywaniu powierzonego im zakresu usług, w tym do zapewnienia zatrudniania swoich pracowników na takich samych zasadach, jakie niniejsza umowa określa dla Wykonawcy w tym zakresie, w związku z czym Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za dochowanie przez podwykonawcę tych zasad i w przypadku ich niedotrzymania mogą być, między innymi, z tego tytułu nakładane na Wykonawcę kary umowne, o których mowa w niniejszej umowie.
 12. Rozliczenie z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.
 13. Zamawiający, w ciągu obowiązywania umowy, zastrzega sobie prawo zaprzestania mycia pociągów na danej zajezdni, co nie będzie uprawniać Wykonawcy do występowania wobec Zamawiającego z jakimikolwiek roszczeniami, w tym do zapłaty wynagrodzenia do wysokości określonej w § 4 ust. 2.
 14. W przypadku, gdy wystąpi konieczność wykonania usługi sprzątania na terenie bez zabezpieczonych mediów ze strony Zamawiającego, Wykonawca czynności sprzątania wykona tylko w zakresie jak w pkt. 1 załącznika nr 1 do umowy zabezpieczając energię elektryczną (np. agregat, zasilanie akumulatorowe) i pozostałe media we własnym zakresie i na własny koszt.
 15. Wykonawca deklaruje, iż będzie wykonywać przedmiot umowy przez zespół pracowników, składający się łącznie z maksymalnie 29 pełnych etatów.

§ 2.

Zasady wykonywania prac

1. Prace związane z utrzymaniem w stałej czystości taboru tramwajowego, Wykonawca będzie wykonywał na własny koszt, własnym sprzętem (z zastrzeżeniem § 1 ust. 3), przy użyciu własnych materiałów i środków chemicznych, które nie powodują uszkodzeń taboru (w szczególności: uszczelek gumowych, profili i części aluminiowych, wykładzin (w tym rampy dla inwalidy), wyłożeń wewnętrznych i zewnętrznych, lakieru, naniesionych reklam), spełniają normy ekologiczne i mogą być wprowadzane do sieci kanalizacyjnej. Sprzęt mechaniczny jak i użyte środki chemiczne, muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty. Ryzyko doboru właściwych środków dla świadczenia przedmiotu umowy uwzględniając posiadany przez Zamawiającego tabor spoczywa na Wykonawcy
2. Środki chemiczne używane przez Wykonawcę do mycia i sprzątania, muszą spełniać w szczególności wymagania:

-
- 1) producentów myjni tramwajowych zainstalowanych na zajezdniach Zamawiającego,
 - 2) producentów eksploatowanego taboru tramwajowego,
 - a) nie mogą zawierać roztworów zasadowych/ kwasowych lub działających poprzez ścieranie,
 - b) po max 5 min. od aplikacji środka myjącego i neutralizacji wodą wodociągową zakres dopuszczalnego mierzonego na czyszczonej powierzchni pH musi mieścić się w zakresie 5-9
 - c) dopuszczalny zakres pH dla preparatów i roztworów myjących (wykonanych zgodnie z zaleceniami producenta musi mieścić się w zakresie 6,5- 9,5 pH

Kontrola poziomu pH używanych środków czyszczących oraz powierzchni nimi umytych będzie przeprowadzana okresowo przez Zamawiającego po uprzedniej informacji i w obecności przedstawiciela Wykonawcy.

3. Wykonawca przystępując do realizacji umowy, przedstawi i będzie na bieżąco aktualizował i dostarczał Zamawiającemu wykaz stosowanych środków chemicznych stosowanych do mycia ręcznego i w myjniach automatycznych włącznie z kartami charakterystyk, które zobowiązany jest także przedstawić na żądanie Zamawiającego oraz podmiotów wymienionych w § 1 ust.6 umowy. Karty charakterystyki muszą być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) nr 2020/878 z dnia 18 czerwca 2020 r. zmieniające załącznik II do rozporządzenia (WE) nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH). Wszystkie karty charakterystyki dostarczane od 1 stycznia 2023 r. muszą mieć format zgodny z rozporządzeniem (UE) 2020/878.

W trakcie realizacji umowy, w sytuacji wprowadzania zmian opisowych przez producenta środków myjących (np. zmiany przepisów, ale nie składu chemicznego) Wykonawca musi bezzwłocznie dostarczyć najpóźniej przed pierwszym użyciem detergentów z nowej dostawy, której dotyczy zmiana aktualnych kart charakterystyki.

Każdorazowa zmiana środka czyszczącego (lub jego składu wprowadzona przez producenta) musi być zatwierdzona przez Zamawiającego. Przed zatwierdzeniem nowego preparatu czyszczącego muszą być poprzedzone w obecności i zgodnie z wytycznymi przedstawiciela Zamawiającego, testy oddziaływania na czyszczone powierzchnie. Testy będą wykonywane na terenie wyznaczonej Zajezdni Tramwajowej Zamawiającego.

4. Dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt, wymaganej ilości profesjonalnego sprzętu sprząającego oraz wyposażenia zajezdni w system centralnego odkurzania (Franowo WS2), zgodnie z wymaganiami określonymi w załączniku nr 5. System należy dostarczyć, zainstalować i uruchomić w nieprzekraczalnym czasie jednego miesiąca, licząc od momentu podpisania niniejszej umowy. Szczegóły dotyczące lokalizacji urządzeń oraz ich podłączenia/instalacji, należy uzgodnić z Zamawiającym. Wykonawca winien o zakończonych pracach powiadomić Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody, jakie wynikną na skutek źle wykonywanych czynności, stosowania niewłaściwych środków chemicznych lub w niewłaściwych stężeniach (niezgodnych z zaleceniami producenta) oraz ewentualne zniszczenie mienia np.: powłok lakierniczych, wyposażenia pojazdów (w tym rampy dla inwalidy), reklam, myjni mechanicznych lub innych urządzeń, które zostały udostępnione lub są własnością Zamawiającego. W przypadku wyrządzenia szkód Zamawiającemu przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu równowartość szkód poniesionych przez Zamawiającego.
6. Wykonawca ma obowiązek postępować zgodnie z instrukcjami obsługi lub DTR urządzeń, na bieżąco, zlecać wykonanie przeglądów obsług, napraw gwarancyjnych i pogwarancyjnych eksploatowanych myjni, będących własnością Zamawiającego oraz wymianę materiałów eksploatacyjnych i zużywających się, w trakcie normalnej eksploatacji, w szczególności: szczotki, amortyzatory wózków szczotek, filtry, paski klinowe i zębate, wyłączniki krańcowe jazdy myjni, zawory, olej w pompach, uszczelnienia, płyny myjące, środki do zmiękczenia wody, węgiel aktywowany w filtrze węglowym, złoża filtracyjne itp. - zgodnie z wytycznymi producenta i dokumentacją myjni - na własny koszt.

-
7. Wszelkie naprawy gwarancyjne i pogwarancyjne oraz okresowe przeglądy techniczne, muszą być wykonywane przez Autoryzowane serwisy producenta myjni (podmioty wskazane przez dostawcę/producenta myjni), o ile takie występują na rynku. Bezzwłocznie po wykonaniu obsługi, przeglądu lub naprawy Wykonawca musi dostarczyć kierownikowi danej zajezdni tramwajowej lub przedstawicielowi Zamawiającego, dokumenty poświadczające jej wykonanie przez Autoryzowany serwis.
 8. W przypadku braku autoryzowanego serwisu myjni lub niemożności wykonania zleconej usługi przez producenta myjni, Wykonawca może zlecić jej naprawę lub przegląd innemu podmiotowi, który dysponuje odpowiednią wiedzą i zdolnościami technicznymi do podjęcia takich działań - Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan techniczny myjni oraz pozostałych urządzeń z nią powiązanych (np. system oczyszczania wody). Przeglądy okresowe myjni oraz urządzeń z nią powiązanych, należy wykonywać min. zgodnie z wytycznymi dokumentacji technicznej producenta urządzenia.
Dokumenty potwierdzające wykonanie ww. czynności, należy niezwłocznie dostarczyć kierownikowi danej zajezdni, któremu podlega rzeczona myjnia.
 9. Wykonawca poniesie wszelkie koszty ewentualnej utraty gwarancji i wszelkich napraw spowodowanych nieprzestrzeganiem postanowień ust. 6. Zamawiający w każdej chwili może zwrócić się do autoryzowanego serwisu danej myjni lub jej producenta, w celu zweryfikowania jej stanu technicznego. W przypadku uzyskania opinii od w/w serwisu, że wymagane są natychmiastowe prace konserwacyjno-naprawcze myjni, Wykonawca poniesie koszty przeprowadzenia tych prac przez serwis, wg oferty/kalkulacji przygotowanej przez serwis/producenta myjni.
 10. W przypadku awarii myjni, Wykonawca dokona jej naprawy w okresie 7 dni roboczych (tj. od poniedziałku do piątku), licząc od dnia stwierdzenia uszkodzenia. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego, termin naprawy może ulec wydłużeniu i musi zostać przedstawiony Zamawiającemu do akceptacji.
 11. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić swoim pracownikom na własny koszt, jednolity ubiór roboczy z elementami odblaskowymi (dopuszcza się kamizelki ostrzegawcze) i identyfikatorem (logo lub nazwą firmy).
W przypadku braku powyższego stroju, Zamawiający ma prawo nie dopuścić pracownika Wykonawcy do pracy oraz naliczyć kary umowne zgodnie z § 5 ust. 3.
 12. Zamawiający na własny koszt w ramach swojej infrastruktury, która podczas obowiązywania umowy może ulec zmianie, umożliwi na zajezdniach dostęp do wody i energii elektrycznej do zasilania sprzętu mechanicznego, wykorzystywanego przy realizacji przedmiotowych prac. W pozostałych przypadkach, Wykonawca zapewni media, o których mowa powyżej we własnym zakresie, w tym również w przypadkach braku dostępu do mediów z powodów awarii.
 13. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego utrzymania porządku i czystości w:
 - 1) myjni,
 - 2) pomieszczeniach, w których znajdują się dodatkowe urządzenia myjni,
 - 3) miejscach mycia i sprzątania pojazdów np. międzytorza, kanały itp.,
 - 4) zajmowanych pomieszczeniach gospodarczych oraz w ich pobliżu.
 14. Sprzątanie tramwajów będzie miało miejsce w czasie całej doby, w sposób niekolidujący z realizacją zadań przewozowych Zamawiającego.
 15. Czas pracy ekip sprzątających musi być elastycznie dostosowywany do potrzeb poszczególnych zajezdni, po uprzednim ustaleniu terminów z Kierownikiem danego Wydziału lub osobą upoważnioną.
 16. Wykonawca zobowiązuje się do racjonalnego używania mediów udostępnianych przez Zamawiającego zgodnie z ust. 12. Wykonawca nie może używać udostępnionych mediów w innym celu niż w celu wykonywania prac objętych umową.
-

-
17. Wykonawca po podpisaniu umowy, a przed rozpoczęciem świadczenia usługi, podaje do wiadomości Zamawiającego (Kierownikowi danego Wydziału) osoby odpowiedzialne po stronie Wykonawcy, za prawidłowe wykonanie usług na poszczególnych obiektach.
 18. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco uaktualniać wykaz osób, które będą wykonywały prace na poszczególnych zajezdniach.
 19. Przed przystąpieniem do prac przez Wykonawcę, kierownik danego Wydziału Obsługi Taboru lub mistrz zmianowy, przeszkoli wyznaczonego przedstawiciela Wykonawcy (Koordynatora), z zagrożeń występujących na terenie danej zajezdni i obowiązujących w przedsiębiorstwie Spółki przepisów BHP oraz p.poż.
 20. Koordynator Wykonawcy, musi przeprowadzić stosowny instruktaż dla pracowników mających realizować zadania na danej zajezdni oraz potwierdzić fakt jego odbycia na stosownych zaświadczeniach w dwóch egzemplarzach i przekazać do biura wystawiającego przepustki – 1 (jeden) egz. oraz Kierownikowi Wydziału Obsługi Taboru – 2 (drugi) egz. - na ich podstawie, zostaną wystawione przepustki pracownikom Wykonawcy.
 21. Przed przystąpieniem do realizacji usługi, Koordynator Wykonawcy, zobowiązany jest do przekazania swoim pracownikom przepustek. Dodatkowo zobowiązany jest dostarczyć na każdą zajezdnię, listę przeszkolonych pracowników, którzy będą realizowali na niej usługę wraz z wyznaczoną osobą odpowiedzialną za pracę tych osób (Brygadzystę) oraz upoważnioną do podpisywania protokołów odbioru – osoba ta musi być obecna podczas realizacji usługi. Każdorazowo w przypadku zmiany ilości osób realizujących usługę na danej zajezdni, Koordynator Wykonawcy, zobowiązany jest niezwłocznie przekazać kierownikowi danej zajezdni stosowną informację o tym fakcie (aktualizacja listy pracowników, wraz z przestaniem zaświadczenia o przeszkoleniu nowego pracownika - przed podjęciem pracy przez tego pracownika).
 22. Koordynator Wykonawcy jest odpowiedzialny za organizację przepustek dla swoich pracowników (wg ust. 20 powyżej) oraz bieżące zwroty przepustek, w przypadkach rozwiązania umowy z pracownikiem wykonującym prace na terenie Zamawiającego.
 23. Pracownicy Wykonawcy, zobowiązani są każdorazowo przy wejściu na teren danej zajezdni, do okazania przepustki na portierni oraz podpisania listy obecności z godziną wejścia na teren. Podczas wyjścia, po zakończeniu pracy, każdorazowo pracownik Wykonawcy musi podpisać listę obecności z odnotowaną godziną opuszczenia terenu.
W przypadku konieczności zastępstwa pracownika, Koordynator Wykonawcy, zobowiązany jest do wykonania wszystkich czynności, o których mowa w ust. 20 oraz dodatkowo poinformowania o zmianach kierownika danego Wydziału Obsługi Taboru, przed przystąpieniem do realizacji usługi.
 24. Wszystkie reklamacje w zakresie jakości sprzątnięcia i mycia tramwajów, pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do natychmiastowego usuwania. Na każdej zajezdni powinien znajdować się pracownik Wykonawcy, pełniący funkcję brygadzysty, któremu będą zgłaszane uwagi celem natychmiastowej reakcji i poprawy sprzątnięcia.
 25. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących sprzątnięcie codzienne, mycie zewnętrzne, sprzątnięcie okresowe oraz pełniące funkcje nadzoru podczas realizacji zamówienia. Zatrudnienie, o którym mowa w niniejszym ustępie może dotyczyć dowolnego wymiaru czasu pracy jednakże musi pozwalać na realizację przez zatrudnioną osobę wszystkich powierzonych jej przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę czynności do wykonania zgodnie z niniejszą umową. Na czas nieobecności zatrudnionych pracowników, Wykonawca winien zapewnić zastępstwo, chyba że możliwe jest czasowe wykonywanie usług przy zmniejszonej obsadzie kadrowej bez pogorszenia jakości. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o pracownikach Wykonawcy należy przez to rozumieć również odpowiedni pracowników podwykonawców.
 26. W trakcie realizacji Umowy, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub jego podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 25 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i

-
- dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów.
27. W trakcie realizacji Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub jego podwykonawców osób wykonujących wskazane w ust. 25 czynności. Dowodami mogą być:
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub jego podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopie umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub jego podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z właściwymi przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopia dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z właściwymi przepisami o ochronie danych osobowych.
28. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 25 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, określonej w § 5 ust. 5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.25 czynności.
29. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
30. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wewnętrznych procedur i poleceń Zamawiającego związanych z przebywaniem na obiektach Zamawiającego, w tym zapisów wskazanych w Załączniku nr 7 do niniejszej Umowy.

§ 3.

Bezpieczeństwo i higiena pracy oraz ochrona środowiska

1. Zapewnienie bezpieczeństwa pracy osób realizujących niniejszą umowę należy do Wykonawcy.
2. Wykonawca może dopuścić do pracy, zatrudnionych przez siebie pracowników przy utrzymaniu w czystości pociągów tramwajowych na terenie Zamawiającego, wyłącznie po uprzednim

-
- przeszkoleniu stanowiskowym w zakresie przepisów i zasad BHP obowiązujących w MPK Poznań Sp. z o.o., zgodnie z postanowieniami § 2 ust 19 i 20 .
3. Wszyscy pracownicy Wykonawcy, realizujący przedmiot umowy, winni bezwzględnie posiadać aktualne ogólne przeszkolenie w zakresie bhp i p.poż. przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt.
 4. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenia i organizację pracy pod względem BHP podległych mu pracowników oraz właściwe zabezpieczenie warunków socjalnych.
 5. Wykonawca ma obowiązek zgłoszenia Kierownikowi danego Wydziału (na piśmie lub pocztą elektroniczną na adres e-mail:), każdego nowego pracownika podając jego dane personalne (imię, nazwisko), najpóźniej 48h przed skierowaniem go do pracy u Zamawiającego.
 6. Wejście pracowników Wykonawcy na tereny zajezdni, odbywać się będzie na zasadach obowiązujących u Zamawiającego zgodnie z § 2 ust 23.
 7. Wykonawca przejmuje wszelką odpowiedzialność w zakresie przepisów BHP (obowiązujących na terenie zajezdni), za zatrudnionych przez siebie pracowników.
 8. Wykonawca realizując przedmiot umowy w wyniku, którego powstają odpady w myśl art. 3 ust. 1 pkt 32 Ustawy o odpadach – staje się wytwórcą odpadów i zobowiązuje się do przestrzegania obowiązków wynikających z Ustawy Prawo ochrony środowiska (z późn. zm.), Ustawy o odpadach (z późn. zm.), Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (z późn. zm.) oraz posiadanych Decyzji, jeżeli są wymagane przepisami prawa.
 9. Wykonawca jest zobowiązany, jeżeli przepisy tego wymagają, posiadać wszelkie wymagane ustawami aktualne decyzje, zezwolenia swoje lub podwykonawcy, pozwalające mu wykonać przedmiot zamówienia i zobowiązuje się przedstawić je do wglądu, każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w trakcie jego realizacji – obowiązywania umowy.
 10. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest stosować materiały, preparaty i inne środki dopuszczone do użycia na terytorium RP, spełniające wszelkie wymagania obowiązującego prawa oraz § 2 ust. 1.
 11. Używane przez Wykonawcę przy realizacji umowy środki chemiczne, które wprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej, nie mogą powodować pogorszenia, jakości ścieków i powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości jakie regulują właściwe przepisy prawa oraz umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Spółką AQUANET S.A.
 12. Wykonawca lub działający w jego imieniu podwykonawca musi być zarejestrowany w Rejestrze podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami, w tym posiadać odpowiednie uprawnienia do rejestracji ilości wytwarzanych i usuwanych odpadów powstających przy realizacji przedmiotu umowy tj. rejestracji ewidencji i sprawozdawczości odpadów w systemie Baza danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO) prowadzonym przez Marszałka Województwa
 13. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia jakościowej i ilościowej ewidencji usuwanych odpadów Ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. oraz wystawiania KPO i składania właściwych sprawozdań za pośrednictwem Bazy BDO
 14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zgodne z powszechnie obowiązującym prawem usuwanie i zagospodarowanie odpadów, wytworzonych podczas realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem, że:
 - a) wytwarzane odpady muszą być posegregowane i umieszczone w oznakowanych pojemnikach dobranych odpowiednio do rodzaju deponowanych w nich odpadów,
 - b) Wykonawca na własny koszt zapewni sobie pojemniki do selektywnego czasowego magazynowania wytwarzanych odpadów, które okresowo będzie przekazywał na własny koszt do wybranego przez siebie uprawnionego odbiorcy odpadów,
 - c) załadunek oraz wywóz przedmiotowych odpadów w trakcie realizacji zamówienia zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt Wykonawca,
 - d) Odpady komunalne ze sprzątaných pojazdów Wykonawca deponował będzie w sposób segregowany w odpowiednich pojemnikach własnych lub podwykonawcy, który będzie
-

-
- dokonywał ich poróżnień (uprawniony podmiot do odbioru segregowanych odpadów komunalnych). Częstotliwość wywozu odpadów komunalnych ze sprzątaných pojazdów (zmieszanych i segregowanych) musi odbywać się nie rzadziej niż raz w tygodniu.
- e) Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsce, w którym ustawione będą pojemniki na segregowane odpady komunalne ze sprzątaných pojazdów,
 - f) Zamawiający nie dopuszcza składowania odpadów komunalnych poza wyznaczonymi pojemnikami i miejscem,
 - g) Wykonawca zobowiązany jest do okresowego (w zależności od potrzeb) czyszczenia i bieżącego wywozu odpadów wydobytych z kanałów odpływowych i osadników piasku znajdujących się w myjniach taboru tramwajowego (dotyczy kanałów wzdłuż myjni lub zbiorników z kratkami ściekowymi). Zamawiający nie dopuszcza przechowywania i składowania na terenie Wydziałów tramwajowych odpadów oznaczonych kodem 20 03 06 lub 13 05 03. Wykonawca zobowiązany jest przesłać informację drogą elektroniczną, potwierdzającą wykonaną czynność nie rzadziej niż raz w miesiącu, z załączoną dokumentacją fotograficzną,
 - h) Zamawiający odpowiada wyłącznie za odpady powstałe podczas eksploatacji podziemnych osadników zewnętrznych oczyszczalni ścieków usytuowanych przy przedmiotowych myjniach,
 - i) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu co miesiąc rozliczenie gospodarki odpadami powstałymi w budynku myjni, w pomieszczeniach zaplecza, kanałów odpływowych, sprzątaných pojazdów; w rozbiciu na poszczególne zajezdnie (np. kopii lub skanów kart przekazania odpadów potwierdzających ilości odpadów oddanych do zagospodarowania)
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonywania przez akredytowane laboratorium, na własne zlecenie lub przez Spółkę AQUANET S.A. kontrolnych badań jakości ścieków zrzucanych do kanalizacji pochodzących z mytych pojazdów (np. kanał ściekowy z myjni, wylot ścieków z separatora myjni).
- 1) W przypadku zleconych przez Zamawiającego badań laboratoryjnych ścieków, które nie wykażą przekroczeń dopuszczalnych wartości w ściekach koszty tych badań pokryje Zamawiający.
 - 2) W przypadku zbadania przekroczeń dopuszczalnych wartości w ściekach Wykonawca pokryje koszty wykonanych badań, koszty usunięcia zaistniałych i zbadanych przekroczeń (np. pokryje koszty czyszczenia sieci kanalizacyjnej zanieczyszczonego odcinka) oraz koszt ponownych badań laboratoryjnych dla potwierdzenia ustania zbadanych pierwotnie przekroczeń dopuszczalnych wartości w ściekach i ewentualnych kar nałożonych na Zamawiającego za przekroczenie dopuszczalnych wartości w ściekach.

§ 4.

Wynagrodzenie i płatności

- 1. Za wykonane na podstawie niniejszej umowy prace Zamawiający będzie wypłacać Wykonawcy wynagrodzenie wynikające z cen jednostkowych określonych w załączniku nr 2, stanowiącym integralną część umowy i ilości rzeczywiście wykonanej i odebranej przez Zamawiającego pracy w okresie, za który następuje wypłata. Do cen netto zostanie doliczony podatek VAT obowiązujący na dzień wystawienia faktury.
- 2. Maksymalna wartość umowy w okresie jej obowiązywania zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosizł netto (słownie: xxx)zł brutto (słownie: xxx), z zastrzeżeniem § 6 ust. 2.
- 3. Wypłat wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający będzie dokonywał przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nrw terminie 21 dni od otrzymania faktur wystawionych oddzielnie na poszczególne wydziały (zajezdnie).
- 4. Na koniec każdego miesiąca Wykonawca wystawi fakturę w oparciu o protokoły odbiorów

potwierdzające faktycznie wykonane prace, podpisane przez Kierownika danego Wydziału lub upoważnioną przez niego osobę. Faktura będzie przekazywana przez Wykonawcę drogą elektroniczną na adres e-mail: kancelaria@mpk.poznan.pl

5. Zamawiający zastrzega sobie, iż podany przez Wykonawcę nr rachunku bankowego musi być rachunkiem wskazanym przez niego do właściwego Urzędu Skarbowego jako rachunek przeznaczony do prowadzonej działalności gospodarczej oraz widniejącym w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług opublikowanym na stronie internetowej (<https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>).
6. W przypadku gdy wymieniony w ust. 3 rachunek bankowy nie będzie widniał po otrzymaniu przez Zamawiającego faktury w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający wstrzymuje płatność oraz jest zwolniony z obowiązku płacenia odsetek ustawowych za zwłokę do czasu aktualizacji danych Wykonawcy w wykazie lub podpisania przez strony aneksu do umowy zmieniającego nr rachunku bankowego na widniejący w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, a następnie wystawienia stosownej noty korygującej.
7. Wystawiając fakturę, Wykonawca obowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy pod rygorem, że w przypadku nie spełnienia tego wymogu, Zamawiający zwolniony jest z obowiązku zachowania terminu płatności, ustalonego umową, oraz z obowiązku płacenia odsetek ustawowych za zwłokę.
8. Wykonawca i Zamawiający są zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług VAT i posiadają następujące numery identyfikacyjne NIP:
 - 1) Wykonawca,
 - 2) Zamawiający 7770005132.
9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu osoby upoważnionej do odbioru.
10. W przypadku podwyżki cen Zamawiający zastrzega sobie wykonywanie usługi po cenach obowiązujących w umowie do czasu sporządzenia i podpisania przez obie strony aneksu do umowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do minimalnego wykorzystania przedmiotu Umowy w zakresie 75% wartości określonej w ust. 2. Niewykorzystana w całości wartości umowy, o której mowa w ust. 2, nie będzie traktowana jako ograniczenie zakresu umowy lub odstąpienie od umowy i nie będzie rodzić po stronie Wykonawcy roszczeń odszkodowawczych, ani o zapłatę wynagrodzenia do wysokości określonej w ust. 2.

§ 5.

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne: za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 4 ust. 2.
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% brutto wartości przedmiotu umowy, określonej w § 4 ust. 2.
2. Za każdy stwierdzony przypadek nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z § 1 ust. 1 i 2, Zamawiający ma prawo oprócz potrącenia zapłaty, nałożyć karę umowną w wysokości:
 - a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie sprzątnięcia codziennego, w tym niezrealizowanie w całości, wymaganego zakresu czynności, określonego w zał. nr 1, karę za każdy pociąg/tramwaj w wysokości 20 złotych,

-
- b) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie sprzątnia okresowego albo mycia zewnętrznego, w tym nie zrealizowanie w całości, wymaganego zakresu czynności, określonego w zał. nr 1, karę za każdy pociąg/tramwaj w wysokości 50 złotych,
 - c) za każdy przypadek nie zabezpieczenia niezbędnej ilości pracowników do wykonania usługi w ustalonych godzinach w załączniku nr 5, pkt 4. ust od a) do e), w wysokości 100 złotych,
 - d) za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania wymogów dot. utrzymania myjni, zawartych w załączniku nr 3 oraz niewykonania lub nienależytego wykonania, w miejscach wykonywania przedmiotu zamówienia, sprzątnia międzytorza i infrastruktury ściekowej myjni (brak wykonania wymaganych czynności oraz niedostarczenie kart pracy obsługi myjni/infrastruktury ściekowej myjni) oraz wyniesienia zebranych odpadów i piasku do pojemników, oraz za każdy stwierdzony przypadek niewłaściwej segregacji odpadów wytworzonych podczas prowadzonych prac, w wysokości 50 złotych,
 - e) za niedotrzymanie min. wymaganego dziennego limitu sprzątań realizowanych przy użyciu maszyn i urządzeń (tj. systemów centralnego odkurzania, odkurzaczy i maszyn myjąco-zbierających) w wysokości 50 zł, za każdy przypadek niewykonania poszczególnych czynności,
 - f) za każdy przypadek stosowania niewłaściwych środków czyszczących/myjących (niezgodnych z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego), w wysokości 200 złotych.
- 3. Za niezrealizowanie wymogu wynikającego z § 2 ust. 11, Wykonawca zostanie obciążony kwotą 50 złotych, za każdego swojego pracownika,
 - 4. Za niezrealizowanie wymogu wynikającego z § 3 ust. 2, Wykonawca zostanie obciążony kwotą 500 złotych za pracownika (każdy przypadek podjęcia pracy przez pracownika bez wymaganego przeszkolenia).
 - 5. W wysokości 100 zł, za każdy dzień zwłoki w przypadku niedostarczenia w wymaganym przez Zamawiającego terminie dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.
 - 6. Za każdy przypadek nie wykonania przeglądu lub naprawy przez Autoryzowane serwisy producenta myjni, o którym mowa § 2 ust. 6, Wykonawca zostanie obciążony kwotą 5000 złotych.
 - 7. Za każdy przypadek, nie przekazania dokumentów potwierdzających prawidłowe wykonanie, wymaganego wg dokumentacji, przeglądu okresowego myjni oraz zaniechanie wymiany zużytych elementów eksploatacyjnych myjni, Wykonawca zostanie obciążony kwotą 1000 złotych. Natomiast za każdy dzień kalendarzowy, przekraczający terminy wskazane w § 2 ust. 4 i 10, Wykonawca zostanie obciążony kwotą 50 zł.
 - 8. W przypadku stwierdzenia nieracjonalnego gospodarowania wodą lub energią elektryczną przez Wykonawcę, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę kwotą 100,00 złotych, za każdy stwierdzony taki przypadek. Podstawą obciążenia Wykonawcy będą raporty sporządzone przez upoważnione służby kontrolne Zamawiającego.
 - 9. W przypadku nałożenia na Zamawiającego kary (mandatu) w trakcie zapowiedzianej i niezapowiedzianej kontroli taboru, przez podmiot wskazany § 1 ust. 6, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi (wynikających z wykonywania usługi niezgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy), Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z nałożeniem mandatu oraz zostanie obciążony karą wynikającą z zapisów w ust. 2 niniejszego paragrafu.
 - 10. Wykonawca zobowiązuje się do pełnego pokrycia kar nałożonych na Zamawiającego przez organ ochrony środowiska lub inny (np. WIOŚ, WOŚ UM, RDOŚ, AQUANET S.A., ZMGOAP) wynikających z niewłaściwej gospodarki odpadami wytworzonymi przy realizacji przedmiotu umowy, spowodowania przekroczenia dopuszczalnych wartości w ściekach lub spowodowania szkody środowisku z winy Wykonawcy względnie podwykonawcy działającego w imieniu Wykonawcy.
 - 11. Za nieprzestrzeganie zasad i przepisów BHP, ochrony środowiska na terenie wykonywania usług zgodnie z „Taryfikatorem kar za nieprzestrzeganie zasad i przepisów BHP” stanowiącym Załącznik nr 8 do Umowy

-
12. Kary, o których mowa w niniejszym paragrafie, będą potrącane z bieżących faktur na co Wykonawca wyraża zgodę. Naliczone kary umowne mogą być potrącane również w okresie późniejszym, z faktur wystawianych za prace prowadzone w następnych miesiącach.

§ 6.

Czas trwania umowy

1. Przedmiotowa umowa zostaje zawarta na okres 48 miesięcy tj. od dnia r., do dnia r. z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Jeżeli przed upływem terminu zakończenia umowy, zostanie zrealizowana wartość graniczna, o której mowa w § 4 ust. 2 to umowa rozwiązuje się automatycznie z dniem wyczerpania kwoty granicznej, z zastrzeżeniem § 10 umowy.

§ 7.

Ubezpieczenie OC

1. Wykonawca oświadcza, że posiada na dzień podpisania umowy aktualną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum 300 000, 00 złotych, której kserokopia jest załącznikiem nr 4 do umowy. W trakcie obowiązywania umowy Wykonawca musi zapewnić ciągłość obowiązywania polisy OC. W momencie nie spełnienia tego warunku przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo do natychmiastowego zerwania umowy z winy Wykonawcy.
2. W przypadku zaistnienia zdarzeń objętych ubezpieczeniem, Zamawiający umożliwi przedstawicielowi firmy ubezpieczeniowej wykonanie niezbędnych czynności mających na celu wyjaśnienie okoliczności.
3. Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe podczas realizacji niniejszej umowy.

§ 8.

RODO

1. Realizacja przedmiotu niniejszej umowy, wymagająca przetwarzania danych osobowych, świadczona będzie przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami krajowymi regulującymi kwestie ochrony danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE seria L Nr 119 – dalej RODO).
2. Na potrzeby realizacji niniejszej umowy Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy na zasadach określonych w klauzuli informacyjnej (stanowiącej Załącznik nr 6).
3. Wykonawca podpisując niniejszą umowę oświadcza, że wypełnił oraz w trakcie wykonywania umowy wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał lub będzie pozyskiwał i udostępniał Zamawiającemu w celu realizacji tej umowy. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania opisanych wyżej osób, że Zamawiający będzie administratorem ich danych osobowych.
4. W związku z zapewnieniem ochrony danych osobowych, mając na względzie postanowienia Polityki Bezpieczeństwa Danych Osobowych Zamawiającego, Zamawiający upoważnia Wykonawcę, do przebywania przez osoby wykonujące przedmiot umowy, w pomieszczeniach Zamawiającego stanowiących obszar przetwarzania danych osobowych.

§ 9.

Zmiana umowy

1. Wynagrodzenie w okresie realizacji umowy może być zmienione w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

-
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
 2. Zmiana o której mowa w ust. 1, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów o których mowa w ust. 1 pkt 1) – 4) powyżej z zastrzeżeniem ust. 8 i 10.
 3. W przypadku zmiany o której mowa w ust. 1 pkt 1), wartość netto wynagrodzenia i nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienianych przepisów.
 4. W przypadku zmiany o której mowa w ust. 1 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone w zakresie wartości o jaką wzrosną koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, a wynikające z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników maksymalnie do liczby etatów określonej w par. 2 ust. 1 pkt 1) biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego, obowiązującego po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat.
 5. W przypadku zmiany o której mowa w ust. 1 pkt 23), wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikające ze wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzenia osób zatrudnionych na umowę o pracę zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
 6. W przypadku zmiany w ust. 1 pkt 4) powyżej wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikającą ze wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego, wynikająca z wpłat do PPK dokonanych przez podmioty zatrudniające uczestniczące w wykonaniu zamówienia publicznego.
 7. Do zmian, o których mowa w ust. 4 – 6 brana będzie pod uwagę jedynie liczba etatów do maksymalnej ilości wskazanej w § 2 ust. 1 pkt 1) osób rzeczywiście biorących udział w realizacji zamówienia na rzecz Zamawiającego.
 8. Wniosek powinien być złożony w terminie od ogłoszenia zmian przepisów będących podstawą do wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 1) – 4), nie później jednak niż w terminie 30 dni kalendarzowych od ich wejścia w życie.
 9. W przypadkach o których mowa w ust. 1 pkt 2) - 4), Wykonawca w ramach wniosku winien złożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie z załączeniem dowodów (tj w szczególności kopie umów o pracę pracowników biorących udział w wykonaniu zamówienia, a odnośnie ust. 1 pkt 4) kopii umowy o prowadzenie PPK wraz z jej załącznikiem przedstawiającym wykaz wskazanych we wniosku pracowników, którzy zostali zgłoszeni do programu PPK, wszelkie deklaracje odstąpienia i przystąpienia do PPK złożone przez wskazanych we wniosku pracowników) wraz z wyliczeniem wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2)- 4). W przypadku braku na jednokrotne wezwanie Zamawiającego załączenia do wniosku odpowiednich dokumentów wskazujących na jego zasadność Zamawiający odrzuca wniosek.
 10. Z zastrzeżeniem ust. 9 zdanie drugie aneksu o którym mowa powyżej powinien być zawarty przez Stronę w terminie 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu powyższego kompletnego wniosku przez Wykonawcę, przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2) - 4), a jeżeli Wykonawca złoży wniosek po tym terminie – zmiana wynagrodzenia obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, wykonywane od chwili jego złożenia.

11. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o art 439 pzp na następujących zasadach:

- 1) poziom zmiany kosztów (obniżenie lub wzrost), uprawniający każdą ze stron umowy do żądania zmiany wynagrodzenia, wynosi 7 punktów proc. i oznacza zmianę wskaźnika określonego w pkt 3) poniżej,
- 2) jako termin ustalenia zmiany wynagrodzenia, przyjmuje się miesiąc kalendarzowy następujący po miesiącu, w którym strony uzgodniły warunki zmiany wynagrodzenia.
- 3) jako podstawę do ustalenia zmiany wynagrodzenia, przyjmuje się średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem (GUS), ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” (dalej: *Wskaźnik*), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 grudnia 1998 roku o emeryturach i rentach Funduszu Ubezpieczeń Społecznych, za rok 2025 (dane publikowane przez GUS w roku 2026 r.).
- 4) jako zmianę kosztów (dalej wskaźnik zmiany kosztów), przyjmuje się następującą regułę:

$$ZmCPI = CPI_1 / 100 - 1$$

gdzie:

ZmCPI – zmiana kosztów

CPI₁ – średnioroczny *Wskaźnik* lub wartość sumy (suma obliczana jako % po odjęciu 100) kolejnych średniorocznych *Wskaźników*, po osiągnięciu lub przekroczeniu 7 punktów proc., w odniesieniu do wartości opisanej w pkt. 3) powyżej (*Wskaźnika*), a w przypadku kolejnych zmian, pod uwagę będą brane *Wskaźniki* publikowane w kolejnych latach, przy czym do obliczeń nie są brane pod uwagę *Wskaźniki*, uwzględniane w wyliczeniu poprzednich waloryzacji.

Zmiana (obniżenie lub wzrost) ww. wskaźnika zmiany kosztów, powyżej progu określonego w pkt 1) powyżej, uprawnia strony do zmiany wynagrodzenia zgodnie z następującą regułą:

$$ZmW = 0,25 * ZmCPI$$

gdzie:

ZmW – zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w §4 ust. 1 (zmiany poszczególnych cen jednostkowych)

ZmCPI – zmiana kosztów.

12. Przewiduje się następujące zasady waloryzacji, o których mowa w ustępie powyżej:

- 1) Strona w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanki uprawniającej do dokonania waloryzacji (osiągnięciu określonej w umowie wartości 7 punktów proc. wynikającej ze zmiany lub sumy zmian *Wskaźników* GUS), zobowiązana jest zawiadomić Stronę na piśmie, o zaistnieniu takiej okoliczności, ze wskazaniem *Wskaźników* GUS, wykorzystanych do przeliczenia ceny danego składnika Umowy o waloryzację, o którą jedna ze Stron, występuje wraz z odpowiednim przeliczeniem wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1.
Uchybienie przez Wnioskodawcę zastrzeżonej formy zawiadomienia oraz terminu wystąpienia o więcej niż 30 dni po zaistniałej przesłance oznacza, że Wnioskodawca zrzeka się roszczenia o waloryzację wynagrodzenia za ten okres, a dla kolejnych waloryzacji przyjmuje się ostatnią obowiązującą w umowie cenę danego składnika (stawkę) i nie bierze się pod uwagę okresu, w którym publikowano *Wskaźniki* GUS, których suma pozwalała na uruchomienie waloryzacji zgodnie z ust. 11 w tym czasie w odniesieniu do których nastąpiło zrzeczenie się waloryzacji,
- 2) zwaloryzowane składniki cenowe, o których mowa w §4 ust. 1, będą w razie spełnienia przesłanek uzasadniających waloryzację wprowadzane aneksem do umowy, w ciągu 30 dni od przesłania wniosku przez jedną ze Stron o zamiarze waloryzacji cen z umowy.
- 3) w przypadku braku aneksu, obowiązywać będą ceny dotychczas obowiązujące,
- 4) waloryzacji podlega dany składnik wymieniony w §4 ust. 1, który zgodnie z postanowieniami Umowy, należy jest w czasie zaistnienia przesłanki uprawniającej do dokonania waloryzacji,

-
- 5) w przypadku gdyby Wskaźnik GUS, przestał być dostępny, Strony w drodze aneksu wprowadzą wskaźnik zamienny (zamiennik),
 - 6) łączna wartość zmian wynagrodzenia netto wynikających z waloryzacji nie może przekroczyć 20 proc. stawek wynagrodzenia wskazanego w §4 ust. 1 netto za przedmiot zamówienia, przy czym przez łączną wartość zmian wynagrodzenia netto, należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
 - 7) cenę po waloryzacji każdorazowo należy zaokrąglać matematycznie do dwóch miejsc po przecinku,
 - 8) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w pkt. 6),
 - 9) w przypadku, gdy w wyniku waloryzacji wynagrodzenie Wykonawcy winno ulec zmniejszeniu, Wykonawca obowiązany jest do zawarcia aneksu określającego zmianę wynagrodzenia w wyniku waloryzacji,
 - 10) Zmiany wynagrodzenia, o których mowa w §4 ust. 1, mogą spowodować zmianę maksymalnej wartości umowy, o której mowa w §4 ust. 2. Jeżeli Zamawiający dokonując waloryzacji wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1 postanowi podwyższyć maksymalną wartość Umowy, o której mowa §4 ust. 2, wzrost maksymalnej wartości Umowy zostanie dokonany proporcjonalnie do pozostałego do wykonania zakresu Umowy w momencie dokonywania waloryzacji.
 - 11) W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy o którym mowa w §4 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi;
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 10.

Prawo opcji

1. Zamawiający zastrzega sobie skorzystanie z prawa opcji zakupu usługi, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy, zgodnie z § 6 ust. 2 w wysokości do 25% zamówienia podstawowego.
2. W sytuacji, gdy Zamawiający zdecyduje się skorzystać z prawa opcji, przekaze Wykonawcy pisemne oświadczenie o skorzystaniu z tego prawa.
3. Od momentu otrzymania oświadczenia Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy po cenach określonych w załączniku nr 2 do umowy przez okres trwający do czasu wyczerpania kwoty wynagrodzenia Wykonawcy wynikającej ze złożonego oświadczenia o realizacji prawa opcji odnośnie wskazanej procentowej wysokości zamówienia podstawowego w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 2.
4. Do zamówień objętych prawem opcji stosuje się postanowienia odnoszące się do zamówienia podstawowego.
5. Realizacja usługi w ramach prawa opcji, może się rozpocząć nie wcześniej niż po zakończeniu realizacji zamówienia podstawowego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wykorzystania całości bądź części zamówienia objętego prawem opcji, a Wykonawca oświadcza, iż nie będzie z tego powodu wnosił żadnych roszczeń

§ 11.

Zobowiązania Wykonawcy w zakresie przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa narodowego

1. Wykonawca oświadcza, iż w momencie zawierania niniejszej Umowy nie jest oraz gwarantuje, iż w całym okresie realizacji Umowy nie będzie podmiotem, o którym mowa w:

1) art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229/1 z 31.7.2014 z późn. zm.), tj.:

a) obywatelem rosyjskim lub osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji,
b) osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) powyżej; lub

c) osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) powyżej,

2) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity – Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.), tj.:

a) wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, ze zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, ze zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835, z późn. zm.);

b) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 593, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

c) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 217, z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

d) innym, który na podstawie obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej prawa jest wyłączony lub ograniczony w możliwości realizacji niniejszej Umowy.

2. Wykonawca gwarantuje iż w całym okresie obowiązywania Umowy powierzy wykonywanie prac w zakresie ponad 10% wartości przedmiotu Umowy tylko podwykonawcom, którzy nie są podmiotami, o których mowa w ust. 1 pkt 1.

3. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie, iż nie jest podmiotem, o którym mowa w ust. 1 jak również oświadczenie podmiotów na zasobach, których polega, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 9 i 10 do Umowy na każde żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie podwykonawcy, o którym mowa w ust. 2, iż nie jest podmiotem, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 9 i 10 do Umowy na każde żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez Wykonawcę warunków umowy lub odstąpić od umowy w przypadkach wskazanych poniżej oraz przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia, a Wykonawcy będzie przysługiwało wyłącznie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy w następujących przypadkach:
 - 1) rażącego nie przestrzegania postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę.
 - 2) zmniejszenia wielkości sumy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej w zakresie usług sprzątania poniżej kwoty, o której mowa w § 7 ust. 1 , jak również w przypadku braku okazania dokumentów potwierdzających spełnienie powyższych obowiązków na każde żądanie Zamawiającego.
 - 3) nałożenia przez Zamawiającego kar wynikających z zapisów § 5 ust. 2 do 9 , których łączna wartość w danym miesiącu będzie przewyższać 20% wynagrodzenia należnego Wykonawcy łącznie za ten miesiąc.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, a Wykonawcy będzie przysługiwało wyłącznie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w razie nieotrzymania lub zmniejszenia wynagrodzenia Zamawiającego wynikającego z realizacji przez niego usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego, niezbędnych do regulowania płatności za realizację niniejszej umowy,
 - 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 3) w razie ogłoszenia upadłości, likwidacji, zakończenia działalności lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy,každorazowo w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach wskazanych powyżej.
4. Umowa może być rozwiązana przez Wykonawcę ze skutkiem natychmiastowym w razie zalegania przez Zamawiającego z zapłatą co najmniej dwóch opłat miesięcznych.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron.
7. Cesja wierzytelności Dostawcy wynikających z niniejszej umowy może nastąpić jedynie za pisemną zgodą Odbiorcy pod rygorem nieważności.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 - Wykaz wykonywanych czynności

Załącznik nr 2 - Formularz cenowy

Załącznik nr 3 - Czynności niezbędne do wykonania przez pracowników obsługujących myjnie

Załącznik nr 4 - Kserokopia aktualnej polisy ubezpieczeniowej poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę

Załącznik nr 5 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna

Załącznik nr 7 – Instrukcja dotycząca ogólnych zasad poruszania się oraz wykonywania prac przez osoby spoza przedsiębiorstwa na terenie MPK Poznań Sp. z o.o.
Załącznik nr 8 – Taryfikator kar za nieprzestrzeganie zasad i przepisów BHP
Załącznik nr 9, 10 – oświadczenia sankcyjne