

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

**WYMIANA OŚWIETLENIA W BUDYNKU WARSZTATOWYM NA ZAJEZDNI TRAMWAJOWEJ FRANOWO
W POZNANIU**

W dniu roku w Poznaniu, pomiędzy **Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym w Poznaniu Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą przy ul. Głogowskiej 131/133, 60-244 Poznań, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000067030, NIP 777-00-05-132, REGON: 639777685, BDO 000096587, kapitał zakładowy 459 451 500,00 zł, zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**, którą reprezentują:

1.
2.

a

.....,
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**, którego reprezentują:

1.
2.

zwanymi dalej osobno **Stroną** i łącznie **Stronami**,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu otwartego, prowadzonego na podstawie przepisów Regulaminu udzielania zamówień w MPK Poznań Spółka z o.o., nieobjętych ustawą Prawo Zamówień Publicznych (*tekst obowiązujący od dnia 07 stycznia 2020 r.*), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1
(PRZEDMIOT UMOWY)

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać **wymianę opraw oświetleniowych w budynku warsztatowym zajezdni tramwajowej przy ul. Szwajcarskiej 15 w Poznaniu**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i oddania przedmiotu umowy zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej umowie, dokumentacji przetargowej, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami (szczególnie ustawy z dnia 07 lipca z 1994 r. – Prawo budowlane, z późniejszymi zmianami).
3. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy i sposób wykonywania robót określony został w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (dalej określonej jako STWiOR), stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy oraz w Dokumentacji Projektowej stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że przekazane mu przez Zamawiającego wytyczne są kompletne i wystarczające do wykonania zadania zgodnie z wymogami Zamawiającego.
5. Po wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca przygotowuje:
 - 1) Pełną dokumentację powykonawczą – uzgodnioną z Zamawiającym, najpóźniej do czasu odbioru końcowego: dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, niezbędnej do prawidłowej oceny wykonania zadania: protokołów badań i sprawdzeń, niezbędnej dokumentacji technicznej, niezbędnych świadectw kontroli jakości.
 - 2) Wykonawca skompletuje i przekaże Zamawiającemu trzy egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej PDF ww. dokumentacji.

§ 2
(TERMIN REALIZACJI UMOWY)

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień przekazania terenu robót zgodnie z § 5 pkt 1.
2. Termin zakończenia robót ustala się najpóźniej do dnia 31.12.2024 r.

§ 3

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

(WYNAGRODZENIE)

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę netto: zł (słownie:), na kwotę brutto: zł (słownie:)
2. Wynagrodzenie nie podlega podwyższeniu.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy zawartego w § 1 umowy, niezbędne do zakończenia realizacji umowy, w szczególności koszty tzw. robót nieprzewidzianych, koniecznych bądź dodatkowych, jak również – odpowiednio do potrzeb – koszty wszelkich robót przygotowawczych, demontażowych, odtworzeniowych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikającymi z realizacji robót, zagospodarowaniu odpadów i inne.
4. Wynagrodzenie zawiera również w sobie w szczególności: robociznę bezpośrednią, wynagrodzenie podwykonawców, wartość materiałów wraz z kosztami ich zakupu i dowozu do miejsca wbudowania, wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (transport na teren budowy i z powrotem, montaż i demontaż), koszty badań i prób materiałowych, koszty opracowań niezbędnych do realizacji robót, podatki, ewentualne cła, koszty odszkodowań, ubezpieczenia, koszty pośrednie w skład, których wchodzi koszty ogólne budowy i koszty zarządu jednostki gospodarczej, zysk zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy oraz wszystkie inne dodatki i koszty związane z wykonaniem umowy.
5. Przewiduje się także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy. Ograniczenie zakresu rzeczowego robót powoduje umniejszenie wynagrodzenia i nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
6. W przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, sposób obliczenia kwoty, o którą będzie pomniejszone wynagrodzenie Wykonawcy, nastąpi na podstawie ustalenia, przez Zamawiającego i Wykonawcę, procentowego stosunku niewykonanych robót do całej wartości umowy; następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych robót i odliczona od ogólnej wartości przedmiotu umowy; w przypadku gdy ten sposób wyliczenia byłby niedokładny, dopuszcza się także możliwość obliczenia niewykonanej części umowy na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę w oparciu o odpowiednie katalogi oraz rynkowe ceny materiałów, robocizny oraz sprzętu, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy.
8. Zmiany, o których mowa w ust. 5 - 7 muszą być każdorazowo zatwierdzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności przez Zamawiającego.
9. Zmiany, o których mowa w ust. 7 nie spowodują podwyższenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w Załączniku nr 1 i 2 a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy.
11. Brak wskazania jakichkolwiek prac w Załączniku nr 1 i 2 (czy to z uwagi na pominięcie, błąd lub brak wiedzy o konieczności przeprowadzenia danego zakresu robót), a które byłyby konieczne dla wykonania przedmiotu umowy nie może stanowić dla Wykonawcy podstawy do zwiększenia wynagrodzenia.

§ 4

(WARUNKI I TERMINY PŁATNOŚCI)

1. Strony postanawiają, że rozliczenia między nimi będą prowadzone w walucie polskiej – złoty polski.
2. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 nastąpi na podstawie faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę Zamawiającemu.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego, o którym mowa § 10 ust. 1.
4. Zapłata faktur zostanie dokonana przez Zamawiającego w drodze przelewu bankowego na rachunek

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

bankowy Wykonawcy nr, w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia faktury do Zamawiającego.

5. Zamawiający zastrzega sobie, iż podany przez Wykonawcę nr rachunku bankowego musi być rachunkiem wskazanym przez niego do właściwego Urzędu Skarbowego jako rachunek przeznaczony do prowadzonej działalności gospodarczej oraz widniejącym w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług opublikowanym na stronie internetowej (<https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>). W przypadku gdy wymieniony w ust. 8 rachunek bankowy nie będzie widniał po otrzymaniu przez Zamawiającego faktury w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający wstrzymuje płatność oraz jest zwolniony z obowiązku płacenia odsetek ustawowych za zwłokę do czasu aktualizacji danych Wykonawcy w wykazie lub podpisania przez strony aneksu do umowy zmieniającego nr rachunku bankowego na widniejący w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, a następnie wystawienia stosownej noty korygującej.
6. Zamawiający wprowadza mechanizm podzielonej płatności (split payment) dla wystawionych przez Wykonawcę faktur. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest podać w umowie dla potrzeb rozliczenia finansowego umowy rachunek objęty mechanizmem podzielonej płatności (split payment).
7. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy transakcje będące przedmiotem umowy, są objęte solidarną odpowiedzialnością za zobowiązania podatkowe, o której mowa w przepisach o podatku od towarów i usług, wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług przypadające na te transakcje. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia ewentualnych obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową w związku ze swoim nieprawidłowym działaniem.
8. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT o numerze NIP
9. Wykonawca wystawiając fakturę zobowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy pod rygorem, że w przypadku nie spełnienia tego wymogu, Zamawiający jest zwolniony z obowiązku zachowania terminu płatności ustalonego umową oraz z obowiązku płacenia odsetek ustawowych za zwłokę.
10. Wykonawca wraz z wystawioną fakturą jest obowiązany doręczyć aktualne oświadczenia wszystkich podwykonawców, za pomocą których realizuje przedmiot niniejszej umowy, iż Wykonawca zapłacił im wymagalne na dzień wystawienia faktury na Zamawiającego wynagrodzenie z tytułu realizacji zleconych im robót budowlanych, ze wskazaniem zakresu tych prac wraz z podaniem informacji co do płatności jeszcze niewymagalnych z oznaczeniem terminu powstania ich wymagalności, jak również, łącznej wartości umowy jaką dany podwykonawca zawarł z Wykonawcą. Brak wskazanych oświadczeń lub brak jakichkolwiek dokumentów, o których mowa w § 8 ust. 9, jeżeli obowiązek ich przekazania powstał w trakcie realizacji umowy, jak również jakiekolwiek inne powzięcie przez Zamawiającego informacji o niewłaściwym wywiązywaniu się przez Wykonawcę ze zobowiązań płatniczych wobec zatrudnianych przez niego podwykonawców, uprawniają Zamawiającego do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy i zapłacenia bezpośrednio podwykonawcom za zrealizowane przez nich prace z wynagrodzenia Wykonawcy, co jednocześnie zwalnia Zamawiającego z zapłaty Wykonawcy tej części wynagrodzenia.
11. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. W razie opóźnienia w zapłacie należności Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.

§ 5
(OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO)

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie Wykonawcy terenu robót w ciągu czternastu dni kalendarzowych od podpisania umowy.
2. Dokonanie odbioru prac wskazanych umową w terminie określonym w § 10 ust. 5 – po wcześniejszym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

§ 6

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

(OBOWIĄZKI WYKONAWCY)

1. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapisami § 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
3. Wykonawca zobowiązany jest także do przestrzegania niżej wymienionych warunków:
 - 1) Materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą być nowe i odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art. 10 Prawo Budowlane).
 - 2) Na każde żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wyznaczonym Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, w zależności od ich rodzaju, odpowiedni certyfikat zgodności z Polską Normą, aprobatę techniczną, atesty, świadectwa jakości itp.
 - 3) Wszelkie zastosowane materiały muszą być uprzednio uzgodnione i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego przed wbudowaniem, w celu umożliwienia dokonania ewentualnej zmiany asortymentu bez konieczności przedłużania terminu zakończenia umowy.
 - 4) Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonane roboty są niezgodne z umową, to koszty badań, rozbiórki i ponownego wykonania z właściwych materiałów obciążą Wykonawcę. Nie może to stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
 - 5) Wykonawca przeprowadzi przewidziane w dokumentacji technicznej, specyfikacji i właściwych przepisach próby, sprawdzenia, pomiary i odbiory techniczne zawiadamiając o tym Inspektora z trzydniowym wyprzedzeniem.
 - 6) Wykonawca dokona zabezpieczenia miejsca robót oraz ich zorganizowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca zapewni warunki bezpieczeństwa osobom upoważnionym przebywającym na terenie budowy.
 - 7) Wszystkie roboty na zajezdni będą prowadzone w czynnym 24 godziny na dobę obiekcie.
 - 8) Wszystkie roboty oraz godziny pracy należy uzgadniać na bieżąco z kierownictwem zajezdni.
 - 9) Wykonawca poniesie całkowitą odpowiedzialność za przedmiot umowy licząc od dnia przejścia terenu robót do dnia odbioru końcowego.
- 10) Ryzyko odpowiedzialności za bezpieczeństwo związane z prowadzeniem prac na terenie robót ponosi Wykonawca.
- 11) Odpowiedzialność cywilna od prowadzonej działalności i następstw nieszczęśliwych wypadków wśród pracowników oraz osób trzecich spoczywa na Wykonawcy.
- 12) Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie określonym Umową, na dowód czego okazuje polisę ubezpieczeniową wraz z dowodem jej opłacenia, której kopia wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia stanowią załącznik nr 6 do Umowy.
- 13) Wykonawca oświadcza, że posiada umowę ubezpieczenia prac i robót montażowo-budowlanych wraz z całym sprzętem i narzędziami (ubezpieczenie CAR/EAR) na dowód czego okazuje polisę ubezpieczeniową wraz z dowodem jej opłacenia, której kopia wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia stanowią załącznik nr 7 do Umowy.
- 14) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania ubezpieczeń, o których mowa w pkt. 12-13 na wskazanych w niniejszym paragrafie warunkach do dnia protokolarnego potwierdzenia usunięcia wszystkich wad i usterek stwierdzonych podczas końcowego odbioru robót, przedkładając kserokopie polis ubezpieczeniowych poświadczonych za zgodność z oryginałem na kolejne okresy oraz dowody opłacenia tych polis lub kolejnych składek w kolejnych okresach ubezpieczenia w terminie 14 (słownie: czternaście) dni przed upływem terminu każdego dotychczasowego okresu ubezpieczenia.
- 15) Jeżeli Wykonawca nie przedstawi żądanych, aktualnych polis i dokumentów ubezpieczeniowych, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty stwierdzenia przewidzianej w niniejszym ustępie okoliczności uzasadniającej odstąpienie. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

tylko za pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności.

- 16) W przypadku przedłużenia się terminu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca dokona przedłużenia terminu ważności polis ubezpieczeniowych o odpowiednią do tego przedłużenia ilość dni.
- 17) Wykonawca zobowiązuje się do:
- a) przejęcia terenu robót dotyczącego umowy.
 - b) przestrzegania przepisów prawa budowlanego, warunków bhp i ppoż. przy wykonywanych pracach.
 - c) bezwzględnego obowiązku posiadania założonych własnych kamizelek ostrzegawczo-odblaskowych lub odzieży ostrzegawczej przez wszystkich pracowników Wykonawcy przebywających na terenie zajezdni Zamawiającego. W miarę możliwości kamizelki lub/i odzież ostrzegawcza winny posiadać nazwę i/lub logo firmy.
 - d) do prowadzenia uzgodnień i uzyskania ich akceptacji u Zamawiającego, wynikających z warunków technicznych, wykonawstwa oraz bezpieczeństwa, w tym przekazywania wszelkich informacji i dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w tym zakresie.
 - e) udzielania Inspektorowi, każdorazowo i bezzwłocznie, wszelkich informacji związanych z przebiegiem robót budowlanych, w tym na temat technologii robót budowlanych, używanych materiałów oraz wykonujących roboty budowlane podwykonawców.
 - f) udostępniania Inspektorowi wszelką dokumentację budowlaną znajdującą się w jego posiadaniu.
 - g) umożliwiać Inspektorowi swobodny dostęp w każdej chwili na plac budowy oraz wszystkich miejsc prowadzenia robót budowlanych.
 - h) Wykonywania prac związanych z realizacją umowy zgodnie z wiedzą techniczną, zasadami wykonania i odbioru robót będących przedmiotem zamówienia oraz sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami.
 - i) utrzymywania porządku w rejonie wykonywanych prac budowlanych w stanie wolnym od przeszkód oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków, śmieci, urządzeń prowizorycznych itp.
 - j) pozostawienia po zakończeniu robót terenu w czystości, nadającego się do użytkowania.
 - k) usunięcia ewentualnych uszkodzeń.
 - l) zgłoszenia na piśmie Zamawiającemu zakończenia robót budowlanych.
 - m) dostarczenia na dzień odbioru końcowego, jako warunek dokonania odbioru końcowego:
 - atestów dotyczących wszystkich wbudowanych materiałów.
 - dokumentów dotyczących gospodarowania odpadami, o których mowa w §11.
 - dokumentacji powykonawczej.

§ 7
(PERSONEL)

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia funkcji Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego:
 - 1) – branża elektryczna.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni kalendarzowe przed dokonaniem zmiany.
3. Wykonawca wyznacza do pełnienia funkcji Kierownika robót: Zmiana kierownika robót może nastąpić w terminie 3 dni kalendarzowych od daty przedłożenia propozycji i wyłączenie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych w postępowaniu przetargowym.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
5. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmiany, o której mowa w ust. 3 nie później niż 3 dni kalendarzowe przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

6. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 3, będzie dokonana w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazana w ust. 3 stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego powstałe wskutek realizacji przedmiotu niniejszej umowy, jak również za wszelkie roszczenia cywilno – prawne (w tym osób trzecich), mogące powstać w związku z wykonywaniem prac stanowiących przedmiot umowy.
9. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za przestrzeganie w czasie wykonywania robót zasad BHP zgodnie z „Instrukcją dotyczącą ogólnych zasad poruszania się oraz wykonywania prac przez osoby spoza przedsiębiorstwa na terenie MPK Poznań Sp. z o.o.”, która stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.
10. Osoby wykonujące prace objęte umową oraz pojazdy służące do realizacji zadań Wykonawcy na terenie obiektów Zamawiającego muszą posiadać przepustki wystawione przez odpowiednie Wydziały MPK Poznań Sp. z o.o. po przekazaniu wykazu zatrudnionych przy danym zadaniu pracowników i pojazdów.
11. Wykonawca realizując przedmiot umowy, przed dopuszczeniem do pracy jakiejkolwiek osoby jest odpowiedzialny za przeprowadzenie wobec tej osoby stosownego szkolenia okresowego, instruktażu stanowiskowego w dziedzinie bhp, badań lekarskich stwierdzających brak przeciwwskazań do wykonywania pracy oraz wyposażenie tej osoby w przewidziane prawem środki ochrony indywidualnej.
12. Wykonawca jest zobowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.
13. Wykonawca wyznaczy koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w miejscu wykonywania robót budowlanych zgodnie z art. 208 Kodeksu Pracy.
14. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z innymi podmiotami wykonującymi prace na terenie przedmiotowej nieruchomości na zlecenie Zamawiającego oraz osób zatrudnionych w MPK w Poznaniu Sp. z o.o. Wykonawca nie będzie utrudniał w żaden sposób prowadzenia prac, w przypadku ewentualnych kolizji z pracami zleconymi bezpośrednio przez Zamawiającego lub innych trudności związanych z tymi pracami, Kierownik budowy jest zobowiązany rozwiązywać takie kolizje i trudności zgodnie z wytycznymi Inspektora. Kierownik budowy uwzględni ww. prace w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
15. Wszelkie prace demontażowe należy prowadzić z podziałem na etapy oraz z uwzględnieniem bieżącego usuwania materiałów rozbiórkowych, ich wywozem i utylizacją. Roboty prowadzić zgodnie z przepisami BHP i Ochrony Środowiska. Roboty, które będą prowadzone poza placem budowy mogą się odbywać wyłącznie po uzgodnieniu harmonogramu prac z Kierownikiem Zajezdni. Podczas wykonywania prac należy być w ciągłym kontakcie z Kierownikiem Zajezdni.

§ 8
(PODWYKONAWCY)

1. Wykonawca co do zasady realizuje przedmiot umowy w całości siłami własnymi.
2. Wykonawca może zatrudniać podwykonawców do wykonania części niniejszej umowy za zgodą Zamawiającego.
3. Umowa o podwykonawstwo na wykonanie robót budowlanych w każdym przypadku będzie dokonana w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub w projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

5. Wykonawca zawierający umowę o roboty budowlane z podwykonawcą i Zamawiający jako inwestor ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane przez niego roboty budowlane zgodnie z dyspozycją art. 647¹KC.
6. Niniejsza umowa nie dopuszcza zawierania umów o dalsze podwykonawstwo.
7. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, błędy i zaniedbania swych podwykonawców i/lub ich ekspertów, a także ich przedstawicieli i pracowników, w takim samym stopniu jak za swoje działania, błędy i zaniedbania oraz za swych przedstawicieli i pracowników.
8. Zgoda Zamawiającego na podwykonawców robót budowlanych jakiegokolwiek części niniejsze umowy lub na zaangażowanie przez Wykonawcę innych podwykonawców w celu realizacji jakiegokolwiek części niniejszej umowy nie zwalnia Wykonawcy z żadnych zobowiązań wynikających z umowy.
9. W terminach jak w umowach zawartych pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcami, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu następujące dowody zapłaty dla podwykonawców:
 - 1) kserokopię faktury wystawionej na Wykonawcę przez podwykonawcę,
 - 2) kserokopię przelewu kwoty na konto podwykonawcy jak na fakturze,
 - 3) kserokopię wyciągu z banku dotyczącego w/w przelewu,
 - 4) oryginał oświadczenia podwykonawcy o otrzymaniu kwoty wystawionej na fakturze.

§ 9
(TEREN ROBÓT)

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem robót i otrzymał od Zamawiającego wszelkie wiadomości mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji umowy i nie będzie rościć w przyszłości żadnych pretensji z tego tytułu wobec Zamawiającego.
2. Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania w czasie wykonywania zamówienia, zapewniając całkowite bezpieczeństwo pojazdów i pieszych oraz pracowników.

§ 10
(CZYNNOŚCI ODBIOROWE)

1. Wykonane w ramach niniejszej umowy prace będą podlegać odbiorom prac zanikających i ulegających zakryciu oraz **odbiorowi końcowemu** - po zakończeniu całego zadania zgodnie z Umową, polegającemu na ocenie ilości i jakości wykonania całości zakresu robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego nie później niż na 3 dni przed danym zdarzeniem (zaniknięciem, zakryciem prac) o terminach prac ulegających zakryciu oraz o terminach zaniknięcia prac zanikających. W przypadku nie poinformowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o w/w zdarzeniach Wykonawca jest zobowiązany wykonać odpowiednie odkrywki niezbędne do zbadania prac, a następnie przywrócenie prac do stanu pierwotnego, na swój koszt.
3. Najpóźniej w dniu zgłoszenia do odbioru prac, w tym prac zanikających i ulegających zakryciu, Wykonawca protokolarnie przekaze Inspektorowi Nadzoru niezbędną dla przeprowadzenia odbioru, wymaganą przepisami prawa i niniejszą umową dokumentację tych prac.
4. Kierownik budowy w imieniu Wykonawcy zgłasza wpisem do dziennika budowy Zamawiającemu gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
5. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru końcowego w terminie do 6 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgłoszenia na piśmie od Wykonawcy o zakończeniu prac i wykonaniu umowy.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone do usunięcia stwierdzonych wad, jeśli nie zagrażają bezpieczeństwu ruchu pojazdów w ciągu 7 dni kalendarzowych. W razie stwierdzenia zagrożenia bezpieczeństwa ruchu pojazdów usunięcie stwierdzonych wad musi nastąpić niezwłocznie od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
7. Odbiór zgłoszonych wad przez przedstawiciela Zamawiającego, stwierdzonych w trakcie czynności odbiorowych, zostanie potwierdzony na wcześniej sporządzonym protokole odbioru, o którym mowa

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

w ust. 6.

8. Odbiór jakiegokolwiek części prac przez Zamawiającego nie będzie oznaczał zwolnienia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie tych prac, chociażby wada odnośnie tych prac ujawniła się już po odbiorze końcowym.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady i usterki nie nadają się do usunięcia to:
 - a) może odmówić odbioru,
 - b) może odstąpić od umowy,
 - c) może zlecić wykonanie robót osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W przypadku decyzji o zleceniu robót osobie trzeciej, Wykonawca zobowiązuje się pokryć koszty poniesione przez Zamawiającego.
 - 2) Jeżeli wady i usterki nadają się do usunięcia, to może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i usterek, żądając zarazem ich usunięcia bądź wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
10. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz ma prawo żądać wyznaczenia terminu do odbioru zakwestionowanych robót.

§ 11

(GOSPODARKA ODPADAMI)

1. Wykonawca realizując przedmiot umowy w wyniku, którego powstają odpady w myśl art. 3 pkt. 1 ust. 32 Ustawy o odpadach staje się wytwórcą odpadów i zobowiązuje się do przestrzegania obowiązków wynikających z ustawy – Prawo ochrony środowiska, Ustawy o odpadach oraz posiadanych Decyzji, jeżeli są wymagane wg obowiązujących przepisów prawa.
2. W zakresie Wykonawcy jest utylizacja zdemontowanych opraw oświetleniowych oraz źródeł światła.
3. Wykonawca odpowiada za utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach w sposób nie naruszający przepisów ustawy o odpadach. W przypadku zaniechania czynności porządkowych przez Wykonawcę, mogą one zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami do prowadzenia rodzajowej i ilościowej ewidencji wytwarzanych i usuwanych odpadów minimum w systemie elektronicznym Bazy BDO zgodnie z obowiązującą klasyfikacją odpadów.
5. Wykonawca jest zobowiązany posiadać wszelkie wymagane ustawami aktualne decyzje, zezwolenia swoje lub podwykonawcy, pozwalające mu wykonać przedmiot zamówienia i zobowiązuje się przedstawić je do wglądu każdorazowo na żądanie Zamawiającego w trakcie jego realizacji – obowiązywania Umowy.
6. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego dostarczy Zamawiającemu rozliczenie ilości usuniętych odpadów (np. kserokopię karty (kart) przekazania odpadów, dokumentów wygenerowanych z systemu Bazy BDO) zawierającą potwierdzenie ilości odpadu oddanego do zagospodarowania, sposób jego zagospodarowania oraz nazwę firmy dokonującej tej czynności.
7. Niedopuszczalne jest zanieczyszczanie lub zniszczenie terenów znajdujących się w obrębie obiektów Zamawiającego w miejscu prowadzonych prac. Ewentualne szkody zostaną niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę i na jego koszt. Nie wykonanie tego obowiązku przez wykonawcę będzie skutkowało działaniem Zamawiającego polegającym na zleceniu usunięcia zanieczyszczeń lub zniszczeń stronie trzeciej, na koszt Wykonawcy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zgodne z powszechnie obowiązującym prawem usuwanie i prawidłowe zagospodarowanie odpadów, wytworzonych podczas prowadzonych prac, które na bieżąco winny być usuwane z terenu obiektów objętych przedmiotem niniejszej Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do pełnego pokrycia ewentualnych kar nałożonych na MPK Poznań Sp. z o.o. przez organ kontrolny (np. WIOŚ, WOŚ UM, RDOŚ, inny) wynikających z niewłaściwego zagospodarowania usuwanymi odpadami lub spowodowania szkody środowisku z winy Wykonawcy względnie podwykonawcy działającego w jego imieniu.

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

10. Wykonawca lub działający w jego imieniu podwykonawca musi być zarejestrowany w Rejestrze podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami, w tym posiadać odpowiednie uprawnienia do rejestracji ilości wytwarzanych i usuwanych odpadów powstających przy realizacji przedmiotu umowy tj. rejestracji ewidencji i sprawozdawczości odpadów w systemie Baza danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO) prowadzonym przez Marszałka Województwa.

§ 12

(WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI)

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres **36 miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego robót potwierdzonego podpisaniem przez obie Strony protokołem końcowego odbioru robót.
2. Odpowiedzialność za terminowość i jakość wykonania przez podwykonawcę robót oraz usuwanie ewentualnych wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi spoczywa na Wykonawcy.
3. Gwarancją i rękojnią objęte są wszystkie roboty wykonywane na podstawie umowy, bez względu na to czy zostały wykonane przez Wykonawcę czy przez podwykonawców, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę obejmuje całość przedmiotu umowy.
4. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się:
 - 1) z dniem potwierdzenia usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
 - 2) w przypadku niestwierdzenia wad lub usterek, z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę lub usterkę przed upływem tego okresu.
6. Wykonawca jest zobowiązany usuwać zgłoszone wady i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad i usterek w terminie 3 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego i/lub nie wykona swoich obowiązków wynikających ze stwierdzonych wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 6, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. Jeżeli ze względów technologicznych nie będzie możliwe usunięcie wad i usterek w terminach określonych w ust. 6 i 7, to Zamawiający może ustalić inne terminy ich usunięcia.
9. Odnosnie udzielonej gwarancji, w sprawach nieuregulowanych, stosuje się odpowiednio przepisy kodeksu cywilnego dotyczące gwarancji przy sprzedaży.

§ 13

(KARY UMOWNE; ODSZKODOWANIE UZUPEŁNIAJĄCE)

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy względem terminu określonego w § 2 ust. 2 w wysokości 1 % wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 1% wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek.
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z nieuzasadnionych przyczyn, w wysokości 15 % wartość brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 4) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podwykonawca, który nie został zgłoszony i zaakceptowany przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 15 % wartość

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

- 5) za nie realizowanie pisemnych poleceń Inspektora Nadzoru Inwestorskiego – w wysokości 1 000 zł za każdy dzień nie zrealizowanego polecenia.
 - 6) za nieprzestrzeganie zasad i przepisów BHP, ochrony środowiska na terenie budowy zgodnie z „Taryfikatorem kar za nieprzestrzeganie zasad i przepisów BHP” stanowiącym Załącznik nr 5 do Umowy.
 - 7) za każde nieplanowane przerwy w dostawie mediów (uszkodzenia, awarie instalacji, sieci) Zamawiający obciąży Wykonawcę karą w wysokości 0,1% wartości umowy za każdą dobę, a jeżeli awaria trwała krócej niż dobę to proporcjonalnie za każdą rozpoczętą godzinę.
2. Umowa może ulec rozwiązaniu przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy suma nałożonych kar przekroczy 20% wartości brutto umowy.
 3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokości zastrzeżonych kar umownych.
 4. Zamawiający ma prawo naliczać kary umowne przewidziane niniejszą umową kumulatywnie.

§ 14
(ZMIANA UMOWY)

1. Dopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy w trakcie jej obowiązywania, w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy wówczas, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego. Niedopuszczalne są jednak zmiany powodujące zwiększenie wartości netto umowy o więcej niż 20%.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15
(ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

1. Wykonawca nie później niż w dniu podpisania umowy jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości **5%** łącznej wartości brutto, określonej w § 3 ust. 1 tj. w kwocie (słownie:) w dopuszczalnych przez Regulamin formach. W przypadku zabezpieczenia wnoszonego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja będzie bezwarunkowa, nieodwołalna, płatną na pierwsze żądanie oraz bez prawa powoływania się na jakiegokolwiek okoliczności wynikające ze stosunku podstawowego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo pokrycia z zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pokrycia nie uregulowanych przez Wykonawcę roszczeń Zamawiającego z tytułu stwierdzonych wad i usterek,
 - 2) zaliczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet kar umownych.
 - 3) roszczeń z tytułu braku płatności przez Wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców.
3. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy określona w ust. 1 zostanie zwolniona na pisemny wniosek Wykonawcy z tym zastrzeżeniem, że:
 - 1) kwota (słownie:) tj. **70%**, wartości kwoty zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 30 dni kalendarzowych od podpisania protokołu zdawczo odbiorczego.
 - 2) kwota (słownie:) tj. **30%**, wartości zabezpieczenia stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zostanie zwolniona w ciągu 14 dni kalendarzowych po upływie okresu gwarancji i rękojmi udzielonych na podstawie niniejszej umowy.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w ust. 3 pkt. 2) przez cały czas trwania gwarancji i rękojmi do momentu usunięcia wad i usterek stwierdzonych przed terminem upływu gwarancji i rękojmi.
5. Zwolnienie kwoty zabezpieczenia następuje po uprzednim zaspokojeniu z zabezpieczenia należnych Zamawiającemu kwot z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w tym z tytułu

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

naliczonych kar umownych.

6. W przypadku zużycia części kwoty wniesionej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający zwróci Wykonawcy jedynie pozostałą różnicę tej kwoty.
7. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 2, jak również gdy przesunięciu ulegną terminy obowiązywania gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio przesunąć termin obowiązywania zabezpieczenia dla zachowania jego ciągłości.
8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej dokument gwarancji zostaje zwrócony Wykonawcy chyba, że zapisy gwarancji stanowią inaczej, w terminie 14 dni kalendarzowych od upływu terminu określonego z ust. 3 pkt. 2).

§ 16

(ODSTĄPIENIE OD UMOWY)

1. Niezależnie od przepisów prawa uprawniających do odstąpienia od umowy w przypadkach w nich przewidzianych Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy lub jej części nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić tylko przed rozpoczęciem robót przez Wykonawcę. W takim wypadku Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego.
 - 2) nastąpiło opóźnienie w przystąpieniu do prac lub wykonania prac objętych umową, jak również prace są wykonywane nienależycie, i po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego na ich wykonanie Wykonawca nie zadośćuczynił żądaniu Zamawiającego.
 - 3) Wykonawca skierował bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inną osobą niż wskazaną w § 7 ust. 3.
 - 4) czynności objęte niniejszą umową wykonuje podmiot inny niż wskazany w umowie lub nie zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca.
 - 5) ogłoszono upadłość lub rozwiązano firmę Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyn odstąpienia w terminie 14 dni kalendarzowych od powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt. od 2 do 5 oraz innych uzasadniających odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przewidzianych w przepisach prawa, Zamawiający może po uprzedzeniu Wykonawcy wkroczyć na teren budowy celem przejęcia i zabezpieczenia oraz zinwentaryzowania istniejącego stanu robót, nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy i powierzyć realizację robót osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 18

(OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH)

1. Wykonawca, personel Wykonawcy oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy są zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, w tym technicznych, finansowych, handlowych, medycznych, prawnych i organizacyjnych uzyskanych w trakcie realizacji umowy, niezależnie od form przekazania tych informacji oraz ich źródła, chyba, że przepisy szczególne stanowią inaczej. Odpowiedzialność za naruszenie tego nakazu spoczywa na Wykonawcy. Ujawnienie jakiegokolwiek informacji stanowiącej tajemnicę, uprawnia Zamawiającego do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia oraz naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 15% wartości umowy brutto, o której mowa w §3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca, personel Wykonawcy oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy są zobowiązane do jej realizacji z przestrzeganiem aktualnej ustawy o ochronie danych osobowych oraz innych właściwych przepisów związanych z ochroną danych

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

osobowych w tym wewnętrznych procedur Zamawiającego.

3. Wykonawca, personel Wykonawcy oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy są zobowiązane stosować środki techniczne i organizacyjne Zamawiającego zapewniające ochronę przetwarzanych przez Zamawiającego danych osobowych odpowiednią do zagrożeń, a w szczególności zasady zapewniające bezpieczeństwo danych przed ich:
 - 1) udostępnieniem osobom nieupoważnionym,
 - 2) zabranieniem przez osobę nieuprawnioną,
 - 3) zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
4. Wykonawca, personel Wykonawcy oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy danych osobowych, które mógłby powziąć podczas wykonywania umowy, w okresie jej obowiązywania oraz po jej zakończeniu, a także do nieujawniania i nieudostępniania tych danych jakimkolwiek innym podmiotom.
5. Zamawiający ma prawo w każdym czasie kontrolować sposób realizacji umowy odnośnie przestrzegania zasad o których mowa powyżej przez Wykonawcę, personel Wykonawcy oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy.
6. Realizacja czynności stanowiących przedmiot niniejszej umowy będzie następowała zgodnie z wymogami i pod rygorem konsekwencji wynikających z właściwych przepisów o ochronie danych osobowych. Naruszenie obowiązujących zasad bezpieczeństwa i ochrony danych, w szczególności ujawnienie jakichkolwiek danych osobowych uprawnia Zamawiającego do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz naliczenia kary umownej w wysokości 15% wartości brutto umowy, o której mowa w § 3 ust. 1, a także w uzasadnionych przypadkach do powiadomienia stosownych organów o zaistniałym naruszeniu.
7. Realizacja przedmiotu niniejszej umowy, wymagająca przetwarzania danych osobowych, świadczona będzie przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami krajowymi regulującymi kwestie ochrony danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE seria L Nr 119 – dalej RODO).
8. Na potrzeby realizacji niniejszej umowy Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy na zasadach określonych w klauzuli informacyjnej (stanowiącej Zał. nr 3).
9. Wykonawca podpisując niniejszą umowę oświadcza, że wypełnił oraz w trakcie wykonywania umowy wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał lub będzie pozyskiwał i udostępniał Zamawiającemu w celu realizacji tej umowy. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania opisanych wyżej osób, że Zamawiający będzie administratorem ich danych osobowych.

§ 19

[Podmioty występujące wspólnie]

1. Wykonawca oświadcza, że działa na zasadzie współpracy partnerów konsorcjum - przedsiębiorców utworzonych i działających odpowiednio według prawa polskiego, a wszystkie podmioty tworzące Wykonawcę będą solidarnie odpowiedzialne wobec Zamawiającego za wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy oraz zaspokojenie roszczeń Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o wszelkich zmianach w umowie konsorcjum oraz o wszelkich zdarzeniach o zbliżonym charakterze. Wykonawca oświadcza, że bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, jakiejkolwiek zmiany w wewnętrznej organizacji partnerów konsorcjum tworzących Wykonawcę, nie wywołają żadnych skutków prawnych wobec Zamawiającego, w tym nie ograniczą ani nie wyłączą odpowiedzialności solidarnej członków konsorcjum wobec Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że Umowa została należycie zawarta przez każdy z podmiotów tworzących konsorcjum oraz stanowi źródło ważnych i wiążących zobowiązań Wykonawcy, które mogą być dochodzone zgodnie z jej postanowieniami.

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

4. Wykonawca oświadcza, że jako działający na podstawie nieodwołalnego pełnomocnictwa wszystkich partnerów konsorcjum, Lider Konsorcjum stanowiącego Wykonawcę, na dzień zawarcia Umowy, dysponuje odpowiednim upoważnieniem do reprezentowania pozostałych partnerów konsorcjum wobec Zamawiającego, w tym m.in. do przyjmowania od Zamawiającego w imieniu Wykonawcy oraz składania Zamawiającemu w imieniu Wykonawcy, wszelkich oświadczeń woli i wiedzy w wykonaniu lub związanych z niniejszą Umową, a także wystawiania faktur VAT w imieniu Wykonawcy. Jednocześnie Wykonawca oświadcza i zapewnia, że powyższe upoważnienie udzielone Liderowi Konsorcjum przez pozostałych partnerów konsorcjum będzie obowiązywać przez cały okres realizacji Umowy. Wszelkie oświadczenia składane przez Zamawiającego Liderowi Konsorcjum, odnoszą skutek wobec pozostałych podmiotów tworzących Wykonawcę, którzy w wyniku zawarcia niniejszej Umowy przyjmują to do wiadomości.*

§ 20

[Oświadczenie Wykonawcy]

1. Wykonawca oświadcza, iż w momencie zawierania niniejszej umowy nie jest oraz gwarantuje, iż w całym okresie realizacji umowy nie będzie podmiotem, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity – Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.):
 - 1) wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, ze zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, ze zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835, z późn. zm.);
 - 2) innym, który na podstawie obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej prawa jest wyłączony lub ograniczony w możliwości realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie, iż nie jest podmiotem, o którym mowa w ust. 1 na każde żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 21

[Postanowienia końcowe]

1. W kwestiach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Regulaminu, Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych ustaw.
2. Wykonawca ma prawo cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego sądowi powszechnemu.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

WZÓR - UMOWA AL.0141.123.2024
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

Załączniki:

załącznik nr 1: Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR)

załącznik nr 2: Dokumentacja projektowa

załącznik nr 3: Klauzula informacyjna

załącznik nr 4: Instrukcja

załącznik nr 5: Taryfikator kar za nieprzestrzeganie zasad i przepisów BHP

Załącznik nr 6: Kopia polisy OC

Załącznik nr 7: Kopia polisy CAR/EAR

*) Zapisy umowy zostaną odpowiednio dostosowane do wybranej w wyniku przeprowadzonego postępowania oferty w przypadku złożenia oferty przez Konsorcjum.