

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO WARUNKÓW PRZETARGU

W związku z zapytaniami złożonymi przez Wykonawców, Zamawiający zgodnie z § 23 ust. 4 Regulaminu Udzielania Zamówień w MPK Poznań Sp. z o.o. nieobjętych Ustawą Prawo Zamówień Publicznych (tekst obowiązujący od dnia 07 stycznia 2020 roku), udziela odpowiedzi do Warunków Przetargu na „Przebudowa budynku na potrzeby serwerowni Zajezdnia tramwajowa ul. Głogowska w Poznaniu”- AL.0141.54.2024

Pytanie nr 15:

§ 1 ust. 3

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowe postanowienie nie nakłada na Wykonawcę obowiązków, które wykraczają poza zakres i sposób wykonania robót, który wynika z Umowy i dokumentacji przetargowej. W szczególności prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowe postanowienie nie stanowi samodzielnej podstawy, aby Wykonawca wykonał roboty lub dostarczył materiały nie objęte umową i dokumentacją przetargową.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich prac, które są niezbędne do zrealizowania i funkcjonowania obiektu określonego w ust. 1.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich prac, które są niezbędne do zrealizowania i funkcjonowania obiektu określonego w ust. 1.

Pytanie nr 16:

§ 1 ust. 4

Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamkniętego katalogu sytuacji, w których aktualizuje się uprawnienie dot. rezygnacji z zamówienia lub jego części. Zdaniem Wykonawcy zwrot „z przyczyn niezależnych od niego” jest zbyt ogólny.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia zamkniętego katalogu sytuacji, w których miałyby miejsce rezygnacja z części zamówienia.

Pytanie nr 17:

§ 1 ust. 6

Czy Zamawiający dopuszcza wykreślenie części zapisu: „ani nie tworzy roszczenia dla Wykonawcy o zapłatę za przedmiot umowy na podstawie odbiorów częściowych i wystawienia faktury częściowej za dany zakres prac.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wykreślenia zapisu.

Pytanie nr 18:

§ 2 ust. 1

Prosimy o sprecyzowanie w jakim zakresie ma nastąpić przejście placu budowy przez Wykonawcę, mając na uwadze możliwość dostępu do terenu realizacji inwestycji przez osoby trzecie. Jeżeli Wykonawca ma odpowiadać w całości za teren budowy to musi mieć również prawo kontroli osób, które wchodzi na teren budowy oraz nakładania określonych obowiązków na te osoby (np. w zakresie BHP i bezpieczeństwa mienia).

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z § 6 ust. 12 na wykonawcy leży obowiązek powołania koordynatora, który będzie nadzorował wszystkich pracowników, w tym pracowników Zamawiającego i osób trzecich.

Pytanie nr 19:

§ 4 ust. 15

Prosimy o doprecyzowanie dot. rodzaju odsetek (za opóźnienie w transakcjach handlowych).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że chodzi o odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych.

Pytanie nr 20:

§ 6 ust. 3 pkt 2

Czy Zamawiający dopuszcza określenie w jakim czasie Wykonawca ma obowiązek przedstawić żądane dokumenty? Np. na każde żądanie Zamawiającego - w terminie przez niego wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni roboczych?

Odpowiedź:

Wykonawca ma obowiązek wszelkie zastosowane materiały przed wbudowaniem uzgodnić i uzyskać akceptacje Inspektora Nadzoru Zamawiającego i/lub Projektanta – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Pytanie nr 21:

Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuszcza stosowanie deklaracji lub certyfikatu zgodności z europejską normą zharmonizowaną.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza stosowanie deklaracji lub certyfikatu zgodności z europejską normą zharmonizowaną.

Pytanie nr 22:

§ 6 ust. 3 pkt 4

Prosimy o doprecyzowanie punktu poprzez dodanie następnego zdania” „...chyba, że zastosowane materiały zostały zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego i/lub Projektanta.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 23:

§ 6 ust. 3 pkt 6

Czy Zamawiający dopuszcza ograniczenie całkowitej odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu zawartej umowy do wysokości całkowitego wynagrodzenia umownego oraz wyłączenie odpowiedzialności za utracone korzyści?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 24:

§ 6 ust. 3 pkt 8

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę zapisu w następujących sposób:

„Odpowiedzialność cywilna od prowadzonej działalności i następstw nieszczęśliwych wypadków wśród pracowników oraz osób trzecich spoczywa na Wykonawcy, wyłącznie za jego zawinione działania lub zaniechania.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 25:

§ 7 ust. 8

Prosimy o usunięcie przedmiotowego zapisu jako zbyt daleko idącego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 26:

§ 7 ust. 9

Prosimy o doprecyzowanie czym dla Zamawiającego są uzasadnione żądania usunięcia określonej osoby.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że uzasadnionym powodem usunięcia określonej osoby będzie każdy przypadek stwierdzenia związanych z tą osobą okoliczności, które w ocenie Zamawiającego będą zagrażały prawidłowemu wykonaniu umowy. Zamawiający nie widzi potrzeby doprecyzowania powyższego zapisu.

Pytanie nr 27:

§ 8

Prosimy o dopuszczenie realizacji umowy przy pomocy podwykonawców wskazanych przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuścił podwykonawców do realizacji przedmiotu zamówienia co potwierdza §8 ust. 2 wzoru umowy.

Pytanie nr 28:

Prosimy o potwierdzenie, że podwykonawcami w rozumieniu Umowy nie są osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umów cywilnoprawnych o stałej współpracy (w tym na podstawie umów zawieranych w ramach prowadzonej przez daną osobę działalności gospodarczej).

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza artykułowanych w pytaniu twierdzeń. Wszystkie wymienione kategorie osób współpracujących z wykonawcą w rozumieniu Umowy są podwykonawcami.

Pytanie nr 29:

Prosimy o dodanie klauzuli, że zgoda na innych podwykonawców nie będzie odmawiana bez ważnej uzasadnionej przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie proponowanych zapisów. Obecne zapisy odnośnie dopuszczania podwykonawców są wystarczające.

Pytanie nr 30:

§ 10

W jakim terminie Zamawiający zakończy czynności odbiorowe? Prosimy o określenie maksymalnego terminu na zakończenie czynności odbiorowych przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zakończenie czynności odbiorowych jest uzależnione od usunięcia usterek przez wykonawcę.

Pytanie nr 31:

§ 10 ust. 7

Prosimy o zmianę zapisu dot. terminu usunięcia wad nie zagrażających bezpieczeństwu pojazdów poprzez wskazanie, iż nastąpi usunięcie stwierdzonych wad nastąpi w terminie odpowiednim z technicznego punktu widzenia, nie krótszym niż 7 dni roboczych.

Odpowiedź:

Termin usunięcia wad nie zagrażających bezpieczeństwu pojazdów zostanie ustalony na etapie odbioru i potwierdzony w protokole. Tym samym Zamawiający nadaje się nowe brzmienie §10 ust. 7:

„Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone do usunięcia stwierdzonych wad. Jeśli nie zagrażają bezpieczeństwu ruchu pojazdów termin ich usunięcia zostanie ustalony na etapie odbioru i potwierdzony w protokole. W razie stwierdzenia zagrożenia bezpieczeństwa ruchu pojazdów usunięcie stwierdzonych wad musi nastąpić niezwłocznie od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.”

Pytanie nr 32:

§ 10 ust. 10

Prosimy o doprecyzowanie zapisu poprzez wskazanie, iż uprawnienia te przysługiwać będą Zamawiającemu wyłącznie w przypadku ponownego odbioru prac, co do których wcześniej stwierdzono wady lub usterki oraz ostatecznego wezwania Wykonawcy do usunięcia stwierdzonych wad i wyznaczenia w tym celu odpowiedniego z technicznego punktu widzenia terminu.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 33:

§ 12

Czy Zamawiający dopuszcza wyłączenie rękojmi za wady fizyczne w związku z udzieloną w szerokim zakresie Gwarancją oraz usług serwisowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 34:

§ 12 ust. 11

Czy Zamawiający dopuszcza doprecyzowanie, że wyznaczony termin na usuwanie wad i usterek będzie odpowiedni z technicznego punktu widzenia i nie krótszy niż 7 dni roboczych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 35:

§ 12 ust. 12

Czy Zamawiający dopuszcza doprecyzowanie, że prawo zlecenia wykonania naprawy wady/usterki będzie wymagało uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do usunięcia wady/usterki wyznaczając w tym celu dodatkowy termin odpowiedni z technicznego punktu widzenia?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 36:

§ 13

Czy Zamawiający dopuszcza w zakresie tego paragrafu – wszystkich ustępów zmianę terminu „opóźnienie” na „zwłoka”?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 37:

§ 13 ust. 1 pkt 1

Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie kary umownej za jeden dzień do poziomu 0,05%?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 38:

§ 13 ust. 1 pkt 2

Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie kary umownej za jeden dzień do poziomu 0,05%?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 39:

§ 13 ust. 1 pkt 3

Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie kary umownej do poziomu 10%?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 40:

§ 13 ust. 1 pkt 4

Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie kary umownej do poziomu 0,5%?

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 41:

§ 13 ust. 1 pkt 5

Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie kary umownej do poziomu 0,5%?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 42:

§ 13 ust. 1 pkt 6

Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie kary umownej do wysokości 1.000,00 zł?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 43:

§ 13 ust. 1 pkt 8

Prośba o doprecyzowanie iż Wykonawca odpowiadać będzie wyłącznie za zawionę przez Wykonawcę przerwy w dostawie mediów

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 44:

Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie kary umownej do poziomu 0,05%?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 45:

§ 13 ust. 4

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę maksymalnego limitu kar umownych do 10%?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 46:

§ 15 ust. 2

Prosimy o dodanie zapisu warunkującego wykorzystanie zabezpieczenia dopiero po ostatecznym wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania Przedmiotu Umowy i wyznaczeniu w tym celu odpowiedniego terminu, pod rygorem skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do wykorzystania wniesionego zabezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 47:

§ 15 ust 3 pkt 2

Prosimy o zmianę zapisu z „po upływie okresu rękojmi” na „po upływie okresu gwarancji”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 48:

§ 15 ust 4

Prosimy o zmianę zapisu z „rękojmi” na „gwarancji”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 49:

§ 15 ust 7

Prosimy o zmianę zapisu z „rękojmi” na „gwarancji”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 50:

§ 16

Prosimy o potwierdzenie czy odstąpienie od umowy w każdym przypadku będzie dotyczyło tylko niewykonanej części umowy (tj. będzie następowało ze skutkiem ex nunc).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższą interpretację zapisu wzoru umowy.

Pytanie nr 51:

Czy Zamawiający dopuszcza, że w przypadku, gdy Wykonawca nabędzie materiały dla celów wykonania przedmiotu umowy i jest to udokumentowane wówczas Zamawiający w każdym przypadku odstąpienia od umowy odkupi takie materiały od Wykonawcy.

Odpowiedź:

Tak, jeśli wyroby uzyskały akceptację Inspektora Nadzoru/Projektanta.

Pytanie nr 52:

§ 16 ust. 1 pkt 1

Prosimy o doprecyzowanie czym dla Zamawiającego jest „zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy lub jej części nie leży w interesie Zamawiającego”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż zmiana okoliczności jest o charakterze istotnym uniemożliwiająca realizację zamówienia według dotychczasowych założeń. Okoliczności, których zamawiający nie był w stanie przewidzieć w momencie ogłaszania przetargu.

Pytanie nr 53:

§ 16 ust. 1 pkt 2

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę terminu z „opóźnienie” na „zwłoka”?

Odpowiedź:

Zamawiający w § 16 ust. 1 pkt 2 wykreśla termin „opóźnienie” i jednocześnie zastępuje go stwierdzeniem „zwłoka”

Pytanie nr 54:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę zapisu dot. wyznaczenia dodatkowego terminu o dodanie zapisu „wyznaczenie dodatkowego terminu, odpowiedniego z technicznego punktu widzenia”?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na dodanie powyższego zapisu w §16 ust. 1 pkt 2).

Pytanie nr 55:

§ 16 ust. 1 pkt 3

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie dodatkowego warunku, aktualizującego możliwość odstąpienia od umowy na podstawie tej przesłanki w postaci wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszeń i wyznaczenia Wykonawcy w tym celu dodatkowego terminu, nie krótszego niż 7 dni roboczych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 56:

§ 16 ust. 1 pkt 4

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie dodatkowego warunku, aktualizującego możliwość odstąpienia od umowy na podstawie tej przesłanki w postaci wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszeń i wyznaczenia Wykonawcy w tym celu dodatkowego terminu, nie krótszego niż 7 dni roboczych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 57:

§ 16 ust. 3

Czy Zamawiający wyraża zgodę na sprecyzowanie postanowienia w ten sposób, że prawo powierzenia realizacji robót osobie trzeciej będzie przysługiwało wyłącznie po uprzednim, bezskutecznym ostatecznym wezwaniu Wykonawcy do zaniechania naruszeń pod rygorem odstąpienia od Umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Powyższe odpowiedzi i zmiany są dla Wykonawców wiążące.

DYREKTOR
S.A. Inżynier
Krzysztof Konik

bg