

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO WARUNKÓW PRZETARGU

W związku z zapytaniem złożonym przez Wykonawców, Zamawiający zgodnie z § 23 ust. 4 Regulaminu Udzielania Zamówień w MPK Poznań Sp. z o.o. nieobjętych Ustawą Prawo Zamówień Publicznych (tekst obowiązujący od dnia 07 stycznia 2020 roku), udziela odpowiedzi do Warunków Przetargu na „Przebudowa budynku na potrzeby serwerowni Zajezdnia tramwajowa ul. Głogowska w Poznaniu”- AL.0141.54.2024

Pytanie nr 1:

Zamawiający w WO wymaga by Wykonawca wykazał się doświadczeniem:

„ .. , w okresie ostatnich 5 lat przed datą upływu terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie Wykonawca wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego, co najmniej jedno zamówienie obejmujące budowę lub modernizację Centrum Przetwarzania Danych/Serwerowni o mocy urządzeń komputerowych min. 100kW, w którego zakres wchodziły: prace budowlane, szafy serwerowe IT z listwami PDU, klimatyzacja precyzyjna w zabudowie separacji strefy (kiosk) oraz klimatyzatorami typu InRow, system gaszenia, system zasilania gwarantowanego UPS, system monitoringu parametrów środowiskowych, system DCIM, system bezpieczeństwa fizycznego (SKD,CCTV, SSWN), system sieci LAN.”

Wymaganie realizacji o mocy min. 100kW w postępowaniu, w którym zakres obejmuje wykonanie etapu I o mocy max. 50kW, jest ograniczeniem konkurencji co może spowodować znacznie zawyżenie wartości ofert.

Wnioskujemy o zmianę zapisu na następujący:

„ .. , w okresie ostatnich 5 lat przed datą upływu terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie Wykonawca wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego, co najmniej jedno zamówienie obejmujące budowę lub modernizację Centrum Przetwarzania Danych/Serwerowni o mocy urządzeń komputerowych min. 20kW , w którego zakres wchodziły: prace budowlane, szafy serwerowe IT z listwami PDU, klimatyzacja precyzyjna w zabudowie separacji strefy (kiosk) oraz klimatyzatorami typu InRow, system gaszenia, system zasilania gwarantowanego UPS, system monitoringu parametrów środowiskowych, system DCIM, system bezpieczeństwa fizycznego (SKD,CCTV, SSWN), system sieci LAN.”

Odpowiedź:

Zamawiający w Rozdziale VII WP wykreśla dotychczasowe ust. 4, który otrzymuje następujące brzmienie:

„Wykaz wykonanych robót (Załącznik nr 3), w okresie ostatnich 5 lat przed datą upływu terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, potwierdzający, że Wykonawca wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego, co najmniej jedno zamówienie obejmujące budowę lub modernizację Centrum Przetwarzania Danych/Serwerowni o projektowanym max obciążeniu (docelowej mocy urządzeń komputerowych) min. 50 kW, w którego zakres wchodziły: prace budowlane, szafy serwerowe IT z listwami PDU, klimatyzacja precyzyjna w zabudowie separacji strefy (kiosk) oraz klimatyzatorami typu InRow, system gaszenia, system zasilania gwarantowanego UPS, system monitoringu

parametrów środowiskowych, system DCIM, system bezpieczeństwa fizycznego (SKD, CCTV, SSWN), system sieci LAN."

Pytanie nr 2:

Zamawiający w WP wymaga by Wykonawca udokumentował:

„nałżyte wykonanie roboty, wymienionej w Wykazie robót, o której mowa w ust. 4, wystawione przez podmiot, który zlecał wykonanie tej roboty.”

Prosimy o uszczegółowienie tego zapisu, czy podmiotem potwierdzającym może być Generalny Wykonawca, który zlecał Podwykonawcy wykonanie opisanego zakresu?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż podmiotem potwierdzającym może być Generalny wykonawca pod warunkiem że oświadczy, iż zlecał Podwykonawcy określone roboty i wskaże ich zakres. Równocześnie nałżyte wykonanie wskazanych robót musi być potwierdzone przez inwestora (podmiot zlecający).

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający rzeczywiście wymaga by kierownik robót elektrycznych był również kierownikiem sanitarnym?

„7.2. Dla Kierownika robót elektrycznych

7.2.1. posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz

7.2.2. posiadanie co najmniej 5-letniego doświadczenia zawodowego (po uzyskaniu w/w uprawnień) w kierowaniu robotami.

7.2.3. Dla Kierownika robót sanitarnych

7.2.4. posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz

7.2.5. posiadanie co najmniej 5-letniego doświadczenia zawodowego (po uzyskaniu w/w uprawnień) w kierowaniu robotami.”

Wnioskujemy o zmianę zapisu i wyodrębnieniem punktu 7.2.3. jako odrębny pkt 7.3.

Odpowiedź:

Zamawiający w Rozdziale VII WP ust. 7 zmienia numerację zapisów: „7.2.3”, 7.2.4”, 7.2.5”, które otrzymują odpowiednio następujące brzmienie: „7.3”, 7.3.1”, 7.3.2”.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający rzeczywiście wymaga dwóch kierowników robót telekomunikacyjnych?

„7.3. Dla Kierownika robót instalacji telekomunikacyjnych

7.3.1. Posiadanie uprawnień budowlanych umożliwiających pełnienie obowiązków Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych oraz

7.3.2. Posiadanie certyfikatów wymaganych przez producenta wyposażenia serwerowni.

7.4. Dla Kierownika robót instalacji telekomunikacyjnych

7.4.1. Posiadanie uprawnień budowlanych umożliwiających pełnienie obowiązków Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych

7.4.2. Posiadanie certyfikatów wymaganych przez producenta wyposażenia serwerowni.”

Wnioskujemy o usunięcie punktu 7.4. z podpunktami.

Odpowiedź:

Zamawiający w Rozdziale VII WP ust. 7 wykreśla cały dotychczasowy pkt: „7.3”.

Pytanie nr 5:

Od kierownika robót telekomunikacyjnych Zamawiający wymaga by posiadał:

„... certyfikatów wymaganych przez producenta wyposażenia serwerowni.”

Prosimy o doprecyzowanie zapisu jakie konkretne certyfikaty Zamawiający wymaga? Co jest wyposażeniem serwerowni, szafa, klimatyzator, UPS, serwery, macierze czy inne?

Odpowiedź:

Zamawiający w Rozdziale VII WP wykreśla ust. 7 pkt. 7.4 ppkt. 7.4.2. , który otrzymuje następujące brzmienie:

„posiadanie certyfikatów wymaganych przez producenta wyposażenia pasywnego serwerowni (w tym okablowania strukturalnego i szaf serwerowych)”

Pytanie nr 6:

Od instalatorów systemu okablowania strukturalnego Zamawiający wymaga by posiadali:

„7.5.1. posiadanie uprawnień wymaganych przez producenta zaoferowanego systemu okablowania systemowego do prowadzenia prac instalacyjnych w takim zakresie, aby zostały spełnione warunki niezbędne do uzyskania certyfikatu gwarancyjnego; uprawnień) w wykonywaniu tego typu instalacji.”

Wiodące systemy okablowania wydają certyfikaty instalatora na okres 1 roku. Zapisem „co najmniej 3-letniego doświadczenia zawodowego (po uzyskaniu w/w uprawnień) w wykonywaniu tego typu instalacji” Zamawiający wyklucza zastosowanie systemu okablowania producentów dbających o umiejętności instalatorów weryfikując to corocznym szkoleniem.

Wniosujemy o usunięcie zapisu z pkt. 7.5.1.

Odpowiedź:

Zamawiający w Rozdziale VII WP wykreśla ust. 7 pkt. 7.5 ppkt. 7.5.2. , który otrzymuje następujące brzmienie:

„posiadanie co najmniej 3-letniego doświadczenia zawodowego (przy wykorzystaniu w/w uprawnień) w wykonywaniu tego typu instalacji. Trzyletnie doświadczenie może wynikać z robót przeprowadzonych po uzyskaniu corocznych szkoleń (recertyfikacji).”

Pytanie nr 7:

Czy zamawiający dopuszcza inne rozwiązanie niż oparte na serwerach?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rozwiązania opisane w projekcie.

Pytanie nr 8:

Jaki okres archiwizacji wymaga zamawiający?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z pkt. 6.6 opisu instalacji teletechnicznych wymagany jest następujący okres archiwizacji:

"Zastosowane urządzenia powinny umożliwiać w sposób ciągły rejestrację zdarzeń alarmowych przez 24 h/dobę 7 dni w tygodniu. Dla potrzeb wszystkich kamer należy zapewnić 30 dniową rejestrację obrazów w maksymalnej rozdzielczości danej kamery, 12 kl/s, zapis ciągły z uwzględnieniem 50% powtarzalności obrazów."

Jednocześnie aby zachować wymagany okres archiwizacji po dodaniu nowych kamer do systemu:

"Należy rozbudować istniejącą macierz monitoringu należącą do Zamawiającego, na której będą rejestrowane obrazy video z kamer. Macierz należy rozbudować o 2 nowe dyski twarde SAS3 WD HUH721010AL5204 o pojemności 10TB każdy pracujące w układzie RAID."

Pytanie nr 9:

Czy zamawiany system ma być kompatybilny z innymi już istniejącymi systemami, jeśli tak to z jakimi?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż System musi być kompatybilny: CCTV z system monitoringu AxxonOne firmy AxxonSoft, KD z system Accard+ firmy Vemco, SSWiN z system Integra firmy Satel.

Pytanie nr 10:

Czy zamówienie dotyczy nowej instalacji czy jej rozbudowy?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zamówienie dotyczy budowy nowej instalacji w budynku serwerowni, wraz z rozbudową istniejących systemów umożliwiającą współpracę i kompatybilność w obrębie całej zajezdni.

Pytanie nr 11:

O jakich ruchomych punktach kamerowych jest mowa w punkcie 2.25.4 na str. 51 STWiOR?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż sprzęt opisany w punktach 2.25.3 oraz 2.25.4 STWiOR należy traktować jako sprzęt istniejący, który należy skonfigurować uwzględniając rozbudowę systemu CCTV objętą zadaniem, tj.: rozbudowę o dodatkowe kamery (wewnętrzne i zewnętrzne), licencje dla strumieni video oraz dyski zwiększające pojemność istniejącej macierzy.

Pytanie nr 12:

Czy ruchome punkty kamerowe są objęte zamówieniem czy są to elementy które zamawiający posiada na obiekcie? Jeśli tak to jakiego producenta są te kamery?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż Projekt obejmuje montaż tylko kamer stałych, których parametry techniczne podane są w pkt. 6.4 i 6.5 opisu instalacji teletechnicznych. Kamery będą stanowić rozbudowę istniejącego systemu - muszą być kompatybilne z systemem monitoringu AxxonOne firmy AxxonSoft. Kamery ruchome nie są objęte zamówieniem, jednak są obecne na obiekcie.

Pytanie nr 13:

Jaki jest istniejący system KD skoro ma być posiadać możliwość integracji?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że istniejący system KD to system Accard+ firmy Vemco.

Pytanie nr 14:

Zwracamy się z prośbą o zorganizowanie dodatkowej wizji lokalnej i wydłużenie terminu złożenia oferty do 30.07.

Odpowiedź:

Zamawiający, wyraża zgodę na zmianę terminu składania i otwarcia ofert na dzień 30.07.2024 r. W związku z powyższym w Warunkach Przetargu, w rozdziale XII ust. 1 wykreśla się treść: „Oferty należy składać do dnia 16.07.2024 r. do godz. 10:00”, która otrzymuje nowe brzmienie: „Oferty należy składać do dnia 30.07.2024 r. do godz. 10:00” oraz w rozdziale XII ust. 4 wykreśla się treść: „Otwarcie złożonych ofert nastąpi 16.07.2024 r do godz. 10:15”, która otrzymuje nowe brzmienie: „Otwarcie złożonych ofert nastąpi 30.07.2024 r do godz. 10:15”, a także w rozdziale

V ust. 4 wykreśla się treść: „**Nie otwierać do dnia 16.07.2024. r. przed godz.10:15**”, która otrzymuje nowe brzmienie: „**Nie otwierać do dnia 30.07.2024 r. przed godz.10:15**”

Jednocześnie Zamawiający wyznacza termin drugiej wizji lokalnej na dzień 16.07.2024 godzina 10.00

Jednocześnie w dniu dzisiejszym Zamawiający, na swojej stronie internetowej opublikował dodatkowe dokumenty techniczne (Specyfikacja kablowa) do Załącznika nr 2 do WP.

Powyższe odpowiedź i zmiany są dla Wykonawców wiążące.

